

stæderne og landet forelægges for amtsrådet, kan også dette i de tilfælde, der nævnes i stk. 2 og 3, kræve, at udstykningen stilles i bero.

*Stk. 5.* Bygningsmyndigheden kan udsætte afgørelsen om meddelelse af byggetilladelse, godkendelse eller dispensation i medfør af byggeloven for købstæderne og landet, indtil der med hensyn til bygnings spildevandsforhold er truffet afgørelse efter reglerne i denne lov.

*Stk. 6.* Kommunalbestyrelsens eller amtsrådets beslutninger i medfør af foranstående bestemmelser kan påklages efter de nærmere regler om klage i byggelovgivningen.“

**48.** *Overskriften* forud for § 71: „a) Fællesbestemmelser for offentlige og private anlæg“ udgår.

**49.** § 71 affattes således:

„§ 71. De i § 5 b omtalte spildevandsanlæg, som har afløb til et åbent vandløb, der ikke i medfør af bestemmelserne i § 73 c, stk. 1, er inddraget under dette eller et andet spildevandsanlæg, skal udføres, vedligeholdes og benyttes således, at afledningen ikke skader vandløbets naturlige tilstand.

*Stk. 2.* Anlæg til bortskaffelse af de i § 5 a omhandlede former for spildevand skal udføres, vedligeholdes og benyttes således, at de overholder vandløbsrettens krav med hensyn til beskyttelse af det vandløb, hvortil afledningen sker. Det samme gælder anlæg til bortskaffelse af de i § 5 b omhandlede former for spildevand, såfremt rettens godkendelse er indhentet.

*Stk. 3.* Landbrugsministeren kan give nærmere bestemmelser om spildevandsanlægs udførelse, vedligeholdelse og drift.“

**50** Efter § 71 indsættes som § 71 a:

„§ 71 a. Et spildevandsanlæg med afløb til havet skal, uanset om afledningen sker direkte eller gennem et vandløb, udføres, vedligeholdes og benyttes således, at afledningen ikke volder almene ulemper. For fjorde og afgrænsede havområder kan landbrugsministeren forbyde tilledning af urensset eller utilstrækkeligt rensset spildevand i almindelighed eller fra enkelte af de i § 5 a omhandlede anlæg.“

**51.** Som *overskrift* indsættes forud for § 72:

„a) Fællesbestemmelser for offentlige og private anlæg.“

**52.** § 72 affattes således:

„§ 72. Udføres eller benyttes et spildevandsanlæg i strid med bestemmelserne i §§ 5 a-5 c eller i §§ 71 og 71 a, kan enhver kommunalbestyrelse, der mener sig interesseret, rejse sag for vandløbsretten. Den kommunalbestyrelse, i hvis område spildevandsanlægget er beliggende, skal rejse sag, når det kræves af 1) landbrugsministeren, 2) fiskeriministeren, 3) boligministeren, 4) indenrigsministeren på sundhedsautoriteternes vegne eller 5) ministeren for kulturelle anliggender på fredningsautoriteternes vegne. Desuden kan sag angående overtrædelse af § 5 a, § 5 b og § 71 rejses for vandløbsretten af enhver skadelidende.

*Stk. 2.* Et i henhold til § 5 b eller ifølge kendelse eller forlig for vandløbsretten udført spildevandsanlæg kan ikke påbydes afbrudt; men dets ejer er uanset tidligere godkendelse af anlægget pligtig inden for en passende af vandløbsretten fastsat frist at lade udføre de foranstaltninger, som vandløbsretten skønner nødvendige for, at bestemmelserne i §§ 71 og 71 a kan ske fyldest. Er de nødvendige foranstaltninger uigennemførlige eller urimelig kostbare i forhold til den skade og ulempe, anlægget forvolder, bliver der hos anlæggets ejer at tillægge de skadelidende godtgørelse for fremtidig skade og ulempe. For tidligere forvoldt skade kan der kun tillægges de skadelidende godtgørelse i tilfælde af mangelfuld vedligeholdelse eller pasning af anlægget, overbelastning eller benyttelse af dette på væsentlig anden måde eller til andet formål end godkendt af vandløbsretten.

*Stk. 3.* Andre bestående anlæg kan forlanges fjernet eller ombygget efter vandløbsrettens nærmere bestemmelse og inden for en af denne fastsat frist. Anlæggets ejer er desuden erstatningspligtig for enhver skade, som et ulovligt anlægs tilstedeværelse eller benyttelse efter vandløbsrettens skøn måtte forvolde.

*Stk. 4.* Erstatning for skade fastsættes af vandløbsretten, jfr. herved § 7 stk. 3, nr. 9, såfremt parterne er enige herom. Hidrører