

F. t. l. om ændr. af vandløbsloven.

at spildevand fra flere ejendomme bør samles til et fælles spildevandsanlæg, at private spildevandsanlæg bør overtages af kommunen, eller at der bør tilvejebringes et samlet fælles spildevandsanlæg for større arealer, skal sagen forelægges for landvæsenkommissionen. De i § 72, stk. 1, nævnte ministre kan kræve, at en sådan sag rejses. Ved sagens indbringelse i overensstemmelse med § 73, fremlægges en finanseringsplan indeholdende overslag over anlægsudgifterne og oversigt over, hvorledes udgifterne dækkes. Endvidere forelægges udkast til regulativ for anlægget, jfr. § 12 a."

56. § 74, stk. 4, affattes således:

„Stk. 4. Inddrager landvæsenkommissionen under anlægget ejendomme eller områder i en kommune, hvis kommunalbestyrelse ikke er rekvirent, kan den pålægge vedkommende kommunalbestyrelse at indtræde som medrekvirent. Det samme gælder når landvæsenkommissionen skønner, at en hensigtsmæssig løsning af områdets spildevandsafledning nødvendigvis, at spildevandet ledes til et rensningsanlæg i en anden kommune i stedet for til det af rekvirenten påtænkte anlæg. Landvæsenkommissionen påser, at der inden sagens afslutning foreligger aftale mellem de samarbejdende kommuner om, hvorledes fællesanlæggets finansiering fordeles imellem kommunerne. Kan enighed herom ikke opnås, træffer landvæsenkommissionen afgørelse.“

57. I § 74 ophæves stk. 5, 3.-7. pkt., samt stk. 6 og 7.**58. Efter § 74 indsættes som §§ 74 a-74 g:**

„§ 74 a. En kommunalbestyrelse kan i forbindelse med behandling af planer for eller ansøgninger om udstykning eller bebyggelse af arealer i kommunen indbringe sag for landvæsenkommissionen til godkendelse af retningslinier for den spildevandsafledning, der er nødvendig for områdets bebyggelse. Kommissionen træffer foreløbig afgørelse om, hvorledes anlægsudgiften og omkostningerne ved sagens forberedelse og behandling skal fordeles mellem de arealer, hvis udstykning eller bebyggelse forberedes, og eventuelle andre arealer, og kan efter kommunalbestyrelsens anmodning

fastsætte, hvilken sikkerhed for anlægsudgifter og sagsomkostninger der skal stilles af de i udstykningen eller bebyggelsen interesserede.

Stk. 2. Såfremt hensynet til en forsvarlig og hensigtsmæssig byudvikling ikke taler imod arealets udstykning til bebyggelse på det pågældende tidspunkt, skal kommunalbestyrelsen indbringe sagen for landvæsenkommissionen inden 3 måneder, efter at udstykningen er krævet stillet i bero i henhold til § 70 a, stk. 2 eller stk. 4. Kommunalbestyrelsen kan kræve, at de for sagens behandling nødvendige forarbejder tilvejebringes af andrageren eller for hans regning, jfr. § 76.

Stk. 3. Landvæsenkommissionen drager på rekvirentens ansvar omsorg for, at en foreløbig kendelse om sagens indbringelse for kommissionen tinglyses på alle ejendomme, hvis udstykning eller bebyggelse forberedes. Såfremt anlægget senere kommer til udførelse, sørger landvæsenkommissionen for affysning efter regnskabsmødets afholdelse.

§ 74 b. Udgifterne til anlæggets fællesledninger afholdes med den kommunale tilsynsmyndigheds samtykke helt eller delvis af kommunen efter regler fastsat i en af kommunalbestyrelsen oprettet vedtægt. Grundejernes bidragspligt kan midlertidigt eller endeligt nedsættes eller bortfalde. Den kommunale vedtægts beregningsregler skal godkendes af kommissionen, herunder bestemmelser om, at der skal betales særbidrag for ejendomme, hvis spildevand er af særlig beskaffenhed, og for ejendomme der har eget vandindvindingsanlæg. I områder med kommunal vandforsyning kan bidragene afpasses efter vandleverancen til eller vandafgiften for ejendommene.

Stk. 2. Har ledningerne almen offentlig interesse, kan den kommunale tilsynsmyndighed eller landvæsenkommissionen pålægge kommunen at yde tilskud til anlægsudgifterne. Tilskuddet kan være midlertidigt, således at der gives grundejerne hestand med betalingen.

Stk. 3. Landbrugsministeriet kan udfærdige standardvedtægter for udgifternes fordeling.

Stk. 4. Tvistigheder mellem en spildevandsproducent og kommunen om bidrag