

*Gældende formulering.*

punkt, fra hvilket disse kan udnyttes. Endvidere træffes der bestemmelser for anlæggets fremtidige vedligeholdelse, renholdelse og drift, om hvem der skal yde bidrag dertil, i hvilket forhold og fra hvilket tidspunkt det skal ske, samt om, hvorledes der skal forholdes, såfremt hel eller delvis fornyelse af anlægget senere bliver nødvendig. Endelig bliver at træffe bestemmelse om fordelingen af omkostningerne ved sagens behandling og de derved foranledigede tekniske undersøgelser, om disse skal bæres af vedkommende kommunale kasser eller af vedkommende grundejere eller udredes for en del af de kommunale kasser og for en del af grundejerne eller helt eller delvis skal henregnes til anlægsgudgifterne. Såfremt landvæsenskommissionen ikke finder, at sagen bør fremmes, vil omkostningerne normalt være at pålægge rekvirenten.

6. Findes anlægget at have almen offentlig interesse, kan landvæsenskommissionen bestemme, at den pågældende kommune skal yde et tilskud til de dermed forbundne

*Forslag.*

foreløbig afgørelse om, hvorledes anlægsgudgiften og omkostningerne ved sagens forberedelse og behandling skal fordeles mellem de arealer, hvis udstykning eller bebyggelse forberedes, og eventuelle andre arealer, og kan efter kommunalbestyrelsens anmodning fastsætte, hvilken sikkerhed for anlægsgudgifter og sagsomkostninger der skal stilles af de i udstykningen eller bebyggelsen interesserede.

*Stk. 2.* Såfremt hensynet til en forsvarlig og hensigtsmæssig byudvikling ikke taler imod arealets udstykning til bebyggelse på det pågældende tidspunkt, skal kommunalbestyrelsen indbringe sagen for landvæsenskommissionen inden 3 måneder, efter at udstykningen er krævet stillet i bero i henhold til § 70 a, stk. 2 eller stk. 4. Kommunalbestyrelsen kan kræve, at de for sagens behandling nødvendige forarbejder tilvejebringes af andrageren eller for hans regning, jfr. § 76.

*Stk. 3.* Landvæsenskommissionen drager på rekvirentens ansvar omsorg for, at en foreløbig kendelse om sagens indbringelse for kommissionen tinglyses på alle ejendomme, hvis udstykning eller bebyggelse forberedes. Såfremt anlægget senere kommer til udførelse, sørger landvæsenskommissionen for aflysning efter regnskabsmødets afholdelse.

**§ 74 b.** Udgifterne til anlæggets fællesledninger afholdes med den kommunale tilsynsmyndigheds samtykke helt eller delvis af kommunen efter regler fastsat i en af kommunalbestyrelsen oprettet vedtægt. Grundejernes bidragspligt kan midlertidigt eller endeligt nedsættes eller bortfalde. Den kommunale vedtægts beregningsregler skal godkendes af kommissionen, herunder bestemmelser om, at der skal betales særbidrag for ejendomme, hvis spildevand er af særlig beskaffenhed, og for ejendomme der har eget vandindvindingsanlæg. I områder med kommunal vandforsyning kan bidragene afpasses efter vandleverancen til eller vandafgiften for ejendommene.

*Stk. 2.* Har ledningerne almen offentlig interesse, kan den kommunale tilsynsmyndighed eller landvæsenskommissionen pålægge kommunen at yde tilskud til anlæg-