

stort behov for institutionspladser, især i København, men vanskelighederne med at fremskaffe de nødvendige arealer i og ved København har hidtil hindret udarbejdelse af en samlet plan for forsorgscentrets udbygning.

Der foreligger dog konkrete planer om opførelse af et plejehjem ved Lillemosegård til 50 patienter til en udgift af ca. 3,8 mill. kr. I indeværende finansår er således bevilget 500.000 kr. til udarbejdelse af detailprojekt samt til påbegyndelse af byggeriet. Der foreligger endvidere en plan for ombygning og udvidelse af Strøbyhus, Åkirkeby, til en udgift af 2,2 mill. kr., hvorved institutionen vil få plads til ca. 70 patienter. Dette projekt er for tiden under detailprojektering.

I foranstående er kun behandlet spørgsmålet om behovet for interne pladser, og bemærkningerne omfatter således ikke stillingtagen til den eksterne forsorg og behovet for eksterne institutioner, såsom pensionater, værksteder m. v.

III. Forslag til oprettelse af en ny institution på Amager.

Siden 1961 har der været ført forhandlinger med Carlsberg bryggerierne om overdragelse af åndsvageforsorgens skolehjem Gl. Bakkehus på Rahbeks Allé i København til bryggerierne. Baggrunden for de førte forhandlinger har været, at Carlsberg bryggerierne ønskede at opføre en silobygning og et malteri i skellet mellem Gl. Bakkehus og Carlsberg bryggeriernes ejendom. Fra åndsvageforsorgens side har man været interesseret i en afhændelse af skolehjemmet, idet bygningerne er uanvendelige til skolehjem, men det måtte være en forudsætning, at Carlsberg som kompensation for afståelsen skaffede egne arealer til forsorgen i Københavnsområdet.

I foråret 1967 lykkedes det Carlsberg bryggerierne at erhverve en ca. 62.000 m² stor grund, matr. nr. 1001 og 1775 af Sundbyvester, beliggende ved Irlandsvej på Amager, og finansudvalget gav herfter ved skrivelse af 9. maj 1967 (aktstykke nr. 267), tilslutning til et magelæg med Carlsberg bryggerierne vedrørende de nævnte ejendomme, således at bryggerierne betaler et udligningsbeløb på 500.000 kr. til udligning af værdiforskellen mellem grundene.

Af hensyn til afviklingen af forsorgens skolehjem er den seneste frist for maglelægget fastsat til den 30. juni 1970, ligesom det er en betingelse herfor, at grunden på Amager vil kunne udnyttes til åndsvageforsorgens formål.

Københavns magistrat har meddelt dispensation

fra gældende servitutter, og der er herefter udarbejdet en dispositionsplan for opførelse af en institution på arealet til 284 voksne.

Da behandlingsapparatet til fysiurgisk behandlingskrævende patienter er temmelig kostbar, og behandlingen kræver et betydeligt antal specialister, har man tænkt sig at samle den væsentlige del af behandlingen af navnlig svære tilfælde i denne institution. Denne opgave vil efter de foreliggende oplysninger lægge beslag på ca. 140 pladser, der derfor indrettes og placeres med særligt henblik på dette klientel, medens de resterende 144 pladser indrettes som mere almindelige bolighuse.

Denne plan er i princippet godkendt af boligministeriet og sundhedsstyrelsen, for hvilke myndigheder skitse- og detailprojekt i øvrigt vil blive forelagt efterhånden som projekterne udarbejdes.

Bebyggelsen er planlagt hovedsagelig med en værelser til beboerne. Til de fysisk handicappede indrettes et fysiurgisk behandlingsafsnit med optræningsrum, træningsbassin samt rum til massage m. v.

Foruden en administrationsbygning indrettes køkkenbygning og depoter samt værksteder for håndværkere, ligesom der indrettes en samlingssal med tilhørende funktionærkantine. Der bliver endvidere mulighed for beskæftigelse og undervisning af beboerne.

Bebyggelsens samlede etageareal vil efter planen blive ca. 18.550 m² eksklusiv indretning af kælderareal til sikringsrum m. v. Udgifterne til opførelse af institutionen er anslået til i alt 45 mill. kr. ved byggeomkostningsindekset for januar 1968 (181).

Totalprojekt vil kunne udarbejdes inden sommeren 1970, således at man efter dette tidspunkt kan påbegynde byggeriet. Byggetiden er anslået til 2 år.

Finansieringen vil blive indpasset i de rammer, som afstikkes ved de 3-årige budgetoverslag og de årlige finanslovsforslag.

De årlige driftsudgifter er på grundlag af erfaringerne fra nyere institutioner anslået til 12 mill. kr.

Ved den projekterede institution må anslås at blive brugt for et personale på knapt 300, heraf halvdelen tjenestemænd og halvdelen overenskomstlønnet.

Da Statens Åndsvageforsorg er en selvejende institution, finansieres byggeriet ved lån af statskassen, der efter praksis gives mod en årlig ydelse på 5½ pct., hvoraf 4½ pct. af det til enhver tid skyldige beløb er rente, resten afdrag. De endelige bevillinger vil blive søgt på de årlige bevillingslove.