

*Gældende lov.**Lovforslaget.*

- med de nævnte virksomheder, og lagerbygninger inden for engroshandel,
- b) driftsbygninger inden for butikshandel, biografer, teatre, forlystelsesetablisser, forsamlingsbygninger, selskabslokaler, hoteller, restauranter, skoler, garager og laboratorier samt lagerbygninger, der benyttes i forbindelse med de nævnte virksomheder,
- c) bygninger eller lokaler, der er beliggende i eller i umiddelbar tilknytning til bygninger af den under a) og b) nævnte art og tjener driften af den virksomhed, hvortil disse bygninger anvendes. Reglen finder under samme betingelser anvendelse på udgravninger, veje, gårdspladser, parkeringspladser, hegn og lignende,
- d) andre bygninger, som på grund af deres opførelsesmåde eller andre ganske særlige omstændigheder må antages at være udsat for en sådan fysisk forringelse, at deres værdi ikke vil blive opretholdt gennem normal vedligeholdelse.

Stk. 2. Ligningsrådet kan tillade, at reglerne i stk. 1, litra a)-b), anvendes på bygninger, som efter rådets skøn kan sidestilles med de dér nævnte.

Stk. 3. Afskrivning kan ikke foretages på kontorbygninger, jfr. dog stk. 1, litra c)-d), eller bygninger, der anvendes til beboelse eller hertil knyttede formål. Beboelsesbygninger, der benyttes erhvervsmæssigt og er beliggende i udlandet, kan dog gøres til genstand for skattemæssig afskrivning, når de på grund af ganske særlige omstændigheder, herunder navnlig klimatiske forhold, er udsat for fysisk forringelse som nævnt i stk. 1, litra d).

Stk. 2. Skattefri afskrivning efter reglerne i dette afsnit kan endvidere foretages på særlige installationer, såsom centralvarmeanlæg, elevatorer o. lign., hvad enten de bygninger, hvori de er installeret, kan gøres til genstand for skattefri afskrivning eller ej, jfr. dog stk. 3.

Stk. 3. På særlige installationer i beboelsesejendomme med én eller to selvstændige lejligheder (en- eller tofamilieshuse) kan skattefri afskrivning ikke foretages. Ejere af ejerlejligheder, der benyttes til beboelse,

§ 19. På særlige installationer, såsom centralvarmeanlæg, elevatorer og lign. kan skattemæssig afskrivning foretages efter reglerne i § 23.

Stk. 2. Der kan dog ikke foretages skattemæssig afskrivning på særlige installationer i beboelsesejendomme med én eller to selvstændige lejligheder (en- eller tofamilieshuse). Ejere af ejerlejligheder, der benyttes til beboelse, kan ikke foretage skattemæssig afskrivning på særlige installationer i den bygning, hvori ejerlejligheden findes.