

Gældende lov.

(Stk. 2. gengives over for lovforslagets § 21.

Stk. 3. gengives over for lovforslagets § 24, stk. 1).

§ 26. Såfremt der afskrives på en bygning, kan der samtidig foretages ekstraafskrivning på denne efter de i det følgende givne regler. Afskrives der tillige på særlige installationer i en sådan bygning, kan ekstraafskrivning endvidere foretages på disse installationer.

§ 27. Ekstraafskrivning kan første gang foretages for det indkomstår, hvori en bygning erhverves (fuldføres). Erhververen kan endvidere foretage ekstraafskrivning i de 9 efter erhvervsåret nærmest følgende indkomstår.

Stk. 2. Sælges en bygning eller en installation, jfr. § 18, stk. 2, kan sælgeren ikke foretage ekstraafskrivning for det indkomstår, hvori salget finder sted.

Stk. 3. Ekstraafskrivning kan i alt højst andrage 40 pct. af anskaffelsessummen for den pågældende bygning eller installation. Inden for den i stk. 1 nævnte periode kan den skattepligtige placere ekstraafskrivningen efter ønske; dog kan i intet indkomstår ekstraafskrives mere end 10 pct. af anskaffelsessummen. Ekstraafskrivning skal altid foretages med hele procenter.

Stk. 4. Foretagelse af ekstraafskrivning påvirker ikke størrelsen af de årlige afskrivninger i medfør af § 18, jfr. § 22.

Lovforslaget.

førelsen, og på den anden side den i stk. 1, 2. pkt., nævnte afskrivningssats.

Stk. 3. På de i § 18, stk. 1, litra b), nævnte bygninger kan der i anskaffelsesåret og hvert af de nærmest følgende 9 indkomstår foretages skattemæssig afskrivning med indtil 4 pct. af anskaffelsessummen. I hvert af de derefter følgende indkomstår kan skattemæssig afskrivning foretages med indtil 1 pct. af anskaffelsessummen. Reglen i stk. 2 finder tilsvarende anvendelse, når det må antages, at bygningen er udsat for en sådan fysisk forringelse, at den trods normal vedligeholdelse vil have mistet sin værdi inden 100 år efter opførelsen.

Stk. 4. Afskrivningssatserne i stk. 1, jfr. stk. 2, finder dog anvendelse på bygninger eller lokaler af den i § 18, stk. 1, litra b), nævnte art, når de på den i § 18, stk. 1, litra c), nævnte måde er knyttet til en bygning, der omfattes af § 18, stk. 1, litra a).

Stk. 5. Afskrivning på de i § 18, stk. 1, litra c), nævnte bygninger m. v. sker efter afskrivningssatserne for den bygning, hvortil de er knyttet.

Stk. 6. Afskrivning på de i § 18, stk. 1, litra d), og § 18, stk. 3, 2. pkt., nævnte bygninger sker efter afskrivningssatserne i stk. 3.

§ 23. På særlige installationer i bygninger, hvorpå der kan afskrives efter § 18, kan der i anskaffelsesåret og hvert af de nærmest følgende 9 indkomstår foretages skattemæssig afskrivning med indtil 8 pct. af anskaffelsessummen. I hvert af de derefter følgende indkomstår kan skattemæssig afskrivning foretages med indtil 4 pct. af anskaffelsessummen.

Stk. 2. På særlige installationer i andre bygninger kan der i anskaffelsesåret og hvert af de følgende indkomstår foretages skattemæssig afskrivning med 4 pct. af anskaffelsessummen.

Stk. 3. Må det antages, at den særlige installation er udsat for en sådan fysisk forringelse, at den trods normal vedligeholdelse vil have mistet sin værdi inden 25 år efter installeringen, finder reglen i § 22, stk. 2, tilsvarende anvendelse ved forhøjelse af afskrivningssatserne i stk. 1-2.