

Gældende lov.

udskiftningsåret, såfremt den skattepligtige ikke i medfør af § 18, stk. 3, havde været afskåret herfra. Foranstående regler gælder også, hvor en installation nedtages endeligt.

Stk. 2. Reglerne i stk. 1 finder tilsvarende anvendelse for de i § 18, stk. 3, 2. punktum, omhandlede ejere af ejerlejligheder.

§ 28. Har en skattepligtig foretaget ekstraafskrivning eller forlods afskrivning i henhold til stk. 3 på en bygning eller en installation, forholdes der ved salg af det pågældende formuegode i overensstemmelse med reglerne i lov om særlig indkomstskat m. v. Den særlige indkomst omfatter den ved salget eventuelt indvundne avance, dog højst et beløb lig summen af samtlige over den skattepligtige indkomst foretagne afskrivninger, herunder ekstraafskrivninger og forlods afskrivning på det solgte formuegode. Avancen opgøres som forskellen mellem på den ene side salgssummen og på den anden side anskaffelsessummen med fradrag af samtlige over den skattepligtige indkomst foretagne afskrivninger, herunder ekstraafskrivninger og forlods afskrivning. Eventuelt tab kan ikke fradrages, hverken ved opgørelsen af den skattepligtige særlige indkomst eller ved opgørelsen af den skattepligtige almindelige indkomst.

Stk. 2. Forsikrings- eller erstatningssummer behandles i de i stk. 1 omhandlede tilfælde på samme måde som beløb, der indvindes ved salg af det pågældende formuegode.

(*Stk. 3-4* gengives over for lovforslagets § 29 A).

§ 28.

Stk. 3. En skattepligtig, der har indvundet en avance ved modtagelsen af en forsikrings- eller erstatningssum i anledning af indtruffet skade på en bygning eller en installation, kan begære sig fritaget for, at avancen henregnes til hans særlige indkomst. Fritagelsen er betinget af, at forsikrings- eller erstatningssummen anvendes til genopførelse eller genskaffelse af det skadelidte formuegode, samt af, at avancen

Lovforslaget.

§ 29. Ved salg af bygninger samt særlige installationer i bygninger, hvorpå der kan afskrives efter § 18, forholdes der i overensstemmelse med § 2, nr. 2, i lov om særlig indkomstskat m. v. Den særlige indkomst omfatter den ved salget eventuelt indvundne fortjeneste, dog højst et beløb lig summen af samtlige foretagne afskrivninger, herunder forlods afskrivning og forskudsafskrivning på det solgte formuegode. Fortjenesten opgøres som forskellen mellem på den ene side salgssummen, og på den anden side anskaffelsessummen, forbedringsudgifter m. v., med fradrag af samtlige foretagne afskrivninger, herunder forlods afskrivning og forskudsafskrivning. Eventuelt tab kan hverken fradrages, ved opgørelsen af den skattepligtige særlige indkomst eller ved opgørelsen af den skattepligtige almindelige indkomst.

Stk. 2. Forsikrings- eller erstatningssummer behandles på samme måde som beløb, der indvindes ved salg af det pågældende formuegode.

§ 29 A. Indvindes en fortjeneste, der er skattepligtig efter § 29, ved modtagelsen af en forsikrings- eller erstatningssum, kan den skattepligtige begære sig fritaget for, at fortjenesten henregnes til hans særlige indkomst. Fritagelsen er betinget af, at forsikrings- eller erstatningssummen anvendes fuldt ud til genopførelse eller genskaffelse af det skadelidte formuegode, samt af, at fortjenesten anvendes til forlods afskrivning på udgiften til genopførelse eller genskaffelse.