

ning for bebyggelsesreguleringen i det åbne land og dens ophævelse vil medføre administrative lettelser, har en del af naturfredningskommissionens medlemmer fundet det rigtigst, at den ophæves med det samme. Andre medlemmer har imidlertid fundet, at bestemmelsen bør bevares, indtil den forudsatte reform af den almindelige bebyggelsesregulering er en realitet.

I nærværende lovforslag har man, da man må være enig i, at § 22 ikke har haft den ved lovens vedtagelse tilsigtede virkning, fundet det principielt rigtigst at foreslå bestemmelsen ophævet.

Det følger imidlertid af kommissionens oven for anførte standpunkt, at både nuværende og fremtidige reguleringsmyndigheder også skal tilgodese de rent landskabelige og rekreative hensyn.

Det vil derfor være nødvendigt, at disse myndigheder ved fastlæggelse af planer og ved principielle enkeltafgørelser, der indeholder udtalelser fra fredningsmyndighederne, herigennem får tilsikret den fornødne ekspertise.

I overensstemmelse med kommissionens foran anførte udtalelse om betimeligheden af, at der skabes utvivlsom hjemmel for, at de bebyggelsesregulerende myndigheder også tager landskabelige og rekreative hensyn, anbefaler man, at hertil sigtende ændringer gennemføres i bebyggelseslovgivningen.

Medens man således opgiver fredningsmyndighedernes direkte ansvar og kontrol med bebyggelsen i det åbne land efter § 22, vil man i overensstemmelse med kommissionens enige indstilling stræbe efter på rent fredningsmæssigt grundlag varigt at sikre en række større og sammenhængende landskaber, hvor de naturfredningsmæssige værdier eller interesser har en særlig rig koncentration. Disse landskaber, der efter deres karakter vil komme til at svare til de engelske National Parks og de tyske Naturparke, foreslår kommissionen benævnt naturparker. Bl. a. i forbindelse med kommissionsarbejdet er der foretaget analyser af det danske landskab med henblik på en udpegning af de områder, hvor naturfredningsinteresserne i højere eller mindre grad spiller ind, og hvor de altså vil have en særlig vægt i afvejelsen mod andre samfundsinteresser. Dette arbejde videreføres, men har allerede skabt rammerne for arbejdet på naturparkerne. Disse vil omfatte centrale dele og randområder. Naturparkerne må skabes ved gennemførelse af fredninger mod sædvanlig erstatning til grundejerne enten ved umiddelbar rejsning af fredningssag, eller efter at der først har været gennemført fredningsplaner eller randplaner for de pågældende arealer, jfr. forslagets kap. IV om planlægning. Erstatningens størrelse vil i det omfang, erstatningen omfatter mistet bygge-

chance, være afhængig af, i hvilket omfang man efter den øvrige bebyggelsesregulerende lovgivning udræder erstatninger herfor.

Det må påregnes, at en realisering af tankerne om disse omfattende landskabssikringer vil kræve en betydelig forøgelse af de midler, der er til rådighed til fredningererstatninger m. v. Det vil i denne forbindelse være væsentligt, at disse store frednings-sager vil blive søgt gennemført under en løbende central kontrol med de samlede udgifter.

Der må påregnes en yderligere udbygning af det igangværende samarbejde med de lokale og regionale planlægningsmyndigheder.

Blandt de væsentlige nyskabelser i lovforslaget kan særligt henvises til § 46, hvorefter den eksisterende kontrol med, hvad der foregår af byggeri m.v. inden for en afstand af 100 m fra strandbredden, intensiveres, idet samtidig administrationen heraf overføres fra ministeriet for kulturelle anliggender, der hidtil har varetaget den, til de sædvanlige fredningsmyndigheder, endvidere til de i §§ 54, 55 og 56 indeholdte forslag om, at almenheden efter § 54 foruden som nu at måtte færdes også fremtidig må opholde sig på og bade fra alle strandbredder, efter § 55 at almenheden som nu til alle offentlige skove fremtidig har ret til færdsel til fods også i visse privatejede skove, samt efter § 56 at denne adgangsmulighed også opnås på visse udyrkede arealer m. v. I administrativ henseende gennemføres der visse forenklinger, herunder ved at man ophæver de i henhold til den gældende lovs § 7 nedsatte ankenævn, hvis funktioner fremtidig varetages af overfredningsnævnet. Processuelt er foreslået ændringer med henblik på at opnå en større overensstemmelse med ekspropriationsproceslovgivningen.

I øvrigt er ændringerne væsentligt redaktionelle eller ajourførende. Dette sidste ikke mindst gennem en tilrettelæggelse af samarbejdet mellem fredningsmyndigheder og andre myndigheder.

I de tilfælde, hvor betænkningens forslag er fraveget, eller hvor der er valgt én af flere alternative løsninger, er dette anført i anmærkningerne til de enkelte paragraffer.

Gennemførelsen af nærværende lovforslag vil, som det fremgår navnlig af bemærkningerne til kap. II, medføre øgede administrationsudgifter for statskassen til overfredningsnævnet, taksationskommissionen, statens naturfrednings- og landskabskonsulent, naturfredningsrådet, 13 fredningsplanudvalg, rigsantikvaren og ministeriet for kulturelle anliggender samt visse udgifter til fredningsnævnene. Et beløb på ca. 100.000 kr. vil blive be-