

F. t. l. om naturfredning.

Til § 33.

Gældende lovs § 17.

Bestemmelsen, der omhandler byrdefordelingen mellem stat og kommune, svarer i det væsentlige til gældende ret. Man har ikke ment på nuværende tidspunkt at burde foreslå en ændring af denne fordeling. 3. revisionsdepartementet har rejst spørgsmålet om, hvorvidt kommunerne har krav på erstatning ved fredning af kommunale arealer. Fremgangsmåden med hensyn hertil varierer en del fra sag til sag afhængig af de nærmere omstændigheder, herunder arten og intensiteten af den kommunale interesse i sagen. Hvor en fredningssag omfatter statsarealer, ydes der ikke fredningserstatning og som følge heraf heller ikke kommunale bidrag.

Forslaget afviger dog på 2 punkter fra den gældende bestemmelse. Efter lovens § 17, stk. 1, sidste punktum afgør indenrigsministeren i tilfælde, hvor den fredede ejendom ligger dels i en købstad m. v. og dels i en amtsrådsreds eller i flere amtsråds-kredse, hvorledes den del af erstatningen, der ikke skal betales af staten, skal fordeles mellem de implicerede kommuner. Af praktiske grunde foreslås, at afgørelsen fremtidig træffes af fredningsnævn eller overfredningsnævn.

Efter lovens § 17, stk. 2, kræver en beslutning om, at staten skal betale indtil $\frac{9}{10}$ af erstatningen, enstemmighed i overfredningsnævnet. Efter forslaget skal en sådan beslutning fremtidig kunne træffes, såfremt 5 af nævnets 7 medlemmer stemmer herfor.

Til § 34.

Gældende lovs § 18.

Betænkning s. 357.

Bestemmelserne i *stk. 1 og 2* svarer til § 18, stk. 1, i den gældende lov, idet det dog er klargjort, at der kan gøres undtagelser fra fredningskendelser, og at en fredningsservitut kan ophæves helt eller delvis, uden at der foreligger andragende fra ejeren eller en i ejendommen berettiget herom.

Bestemmelsen i *stk. 3* er ny. Det fastslås, at afgørelser om undtagelse fra og ophævelse af fredningskendelser skal ske ved kendelse.

I *stk. 4* præciseres, efter hvilke regler disse sager skal behandles. Det foreslås, at der, forinden afgørelse træffes, alene skal forhandles med dem, der i henhold til kendelsen er påtaleberettigede. Bestemmelsen udelukker dog ikke, at der også indkaldes andre, som måtte være særlig interesseret i afgørelsen. Derimod har man fundet det rigtigst, at underretning om afgørelsen sendes til den samme kreds, som ville have fået underretning, hvis der

forelå en ny fredningssag, ligesom man har fundet det rettest, at disse kan indbringe fredningsnævnets afgørelse for overfredningsnævnet.

Den omtalte forhandling kan efter overfredningsnævnets anmodning finde sted ved fredningsnævnets foranstaltning.

Bestemmelsen i *stk. 7* er ny. Den tager sigte på de tilfælde, hvor undtagelsen eller ophævelsen sker efter ansøgning. Det vil i disse tilfælde ofte være rimeligt, at ansøgeren, såfremt han har fået erstatning for et fredningsindgreb, må afgive en del af den værdiforøgelse, som en dispensation eller ophævelse medfører.

Til kap. IV. Planlægning.

Gældende lovs kap. V. Fredningsplaner §§ 33-39.

Betænkning s. 41 ff, 85 ff, 92, 105 ff, 331 og 338.

Kapitlet omtaler det planlægningsarbejde, som udføres af fredningsplanudvalgene. Herudover finder der centralt en rådgivning og planlægning sted gennem statens naturfrednings- og landskabskonsulent. I forhold til det nugældende kapitel V om fredningsplaner er bestemmelsen i § 34 om nedsettelsen af fredningsplanudvalgene overført til forslagens § 6, ankebestemmelsen i § 35 til forslagens § 58, stk. 2 og bestemmelsen i § 37, stk. 2, om ministerens erhvervelse af arealer til det offentlige til varetagelse af rekreative formål til forslagens § 61.

Til § 35.

Den i bestemmelsen omtalte landskabsanalyse udgør et af fredningsplanudvalgenes vigtigste arbejdsområder, der har betydning for andre planlægningsmyndigheder, herunder de bebyggelsesregulerende myndigheder, foruden for naturfredningsmyndighederne, der bl. a. vil benytte disse analyser ved afgørelser i fredningssager, byggeliniesager og de i kap. V omtalte sager. Blandt andre arbejdsopgaver for fredningsplanudvalgene kan nævnes, at udvalgene efter § 6, stk. 3, efter anmodning skal yde fredningsnævnene tekniske bistand.

Til § 36.

De i § 35 nævnte analyser tjener som grundlag for udvalgenes videre planlægningsarbejde, idet de efter anmodning af ministeren eller på eget initiativ af planudvalgene viderebearbejdes til fredningsplaner i det omfang, det drejer sig om områder, hvor der kan blive tale om fredning efter forslagens kap. III eller om erhvervelse til det offentlige efter § 61. Markeringen af, at bindende fredningsplaner kun gælder disse 2 grupper af områder, er en begrænsning i forhold til ordlyden i den nugældende § 33.