

*Gældende formulering.*

## b) Udførelse af offentlige anlæg.

**§ 74. 1.** Når en kommunal bestyrelse — amtsråd eller by- eller sogneråd — skønner, at spildevand fra flere ejendomme bør samles til et fælles spildevandsanlæg, at private anlæg bør overtages af kommunen, eller at der bør tilvejebringes et samlet fælles spildevandsanlæg for større arealer, har bestyrelsen at forelægge sagen for landvæsenskommissionen med de fornødne oplysninger, herunder også forslag om udgifternes fordeling, forfaldsterminer og afdrags-tid for lodsejernes bidrag samt oplysning om, hvorledes et eventuelt rentetab vil være at dække. Landvæsenskommissionen skal tilkalde en teknisk sagkyndig efter reglerne i § 31 i lov nr. 213 af 31. marts 1949 om landvæsensretter.

*Stk. 2 og 3.* (Se spildevandskommissionens betænkning, bilag 1).

4. Inddrager landvæsenskommissionen i henhold til stk. 3 under anlæget ejendomme eller områder i en kommune, hvis bestyrelse ikke er rekvirent, kan den pålægge vedkommende kommunale bestyrelse at indtræde som medrekvisitent og fastsætter da de forpligtelser og bidrag, der skal pålægges vedkommende ejendomme og eventuelt kommunen.

*Stk. 5, 1. og 2. pkt.* (Se spildevandskommissionens betænkning, bilag 1).

*Stk. 5, 3.-7. pkt.:* Det bestemmes derhos, hvorledes de grundejere, der indrages under oplandet, skal bidrage til de med anlægget forbundne omkostninger, og bidragene vil være at afpasse efter den fordel, som hver enkelt ejendom opnår ved anlægget. Der bliver herved at tage hensyn til ejendommens areal, værdi og bebyggelse (bestående eller forventet), mængden og beskaffenheden af det afløb, der påregnes afgivet til ledningen, samt til de fordele, som det nye anlæg medfører, og det tids-

*Forslag.***55. § 74, stk. 1,** affattes således:

„Når en eller flere kommunalbestyrelser — amtsråd eller by- eller sogneråd — skønner, at spildevand fra flere ejendomme bør samles til et fælles spildevandsanlæg, at private spildevandsanlæg bør overtages af kommunen, eller at der bør tilvejebringes et samlet fælles spildevandsanlæg for større arealer, skal sagen forelægges for landvæsenskommissionen. De i § 72, stk. 1, nævnte ministre kan kræve, at en sådan sag rejses. Ved sagens indbringelse i overensstemmelse med § 73, fremlægges en finansieringsplan indeholdende overslag over anlægsudgifterne og oversigt over, hvorledes udgifterne dækkes. Endvidere forelægges udkast til regulativ for anlægget, jfr. § 12 a.“

**56. § 74, stk. 4,** affattes således:

„*Stk. 4.* Inddrager landvæsenskommissionen under anlægget ejendomme eller områder i en kommune, hvis kommunalbestyrelse ikke er rekvirent, kan den pålægge vedkommende kommunalbestyrelse at indtræde som medrekvisitent. Det samme gælder når landvæsenskommissionen skønner, at en hensigtsmæssig løsning af områdets spildevandsafledning nødvendigvis kræver, at spildevandet ledes til et rensningsanlæg i en anden kommune i stedet for til det af rekvirenten påtænkte anlæg. Landvæsenskommissionen påser, at der inden sagens afslutning foreligger aftale mellem de samarbejdende kommuner om, hvorledes fællesanlæggets finansiering fordeles imellem kommunerne. Kan enighed herom ikke opnås, træffer landvæsenskommissionen afgørelse.“

**57.** I § 74 ophæves *stk. 5, 3.-7. pkt., samt stk. 6 og 7.*

**58.** Efter § 74 indsættes som §§ 74 a-74 g:

„**§ 74 a.** En kommunalbestyrelse kan i forbindelse med behandling af planer for eller ansøgninger om udstykning eller bebyggelse af arealer i kommunen indbringe sag for landvæsenskommissionen til godkendelse af retningslinier for den spildevandsafledning, der er nødvendig for områdets bebyggelse. Kommissionen træffer