

tageindustrien. Der har således bl. a. været nægtet afskrivninger på bygninger, hvori der har været drevet systuevirksomhed.

Afskrivningsudvalget foreslår — og det er Fællesraadet enig i — at alle industribygninger fremover skal kunne afskrives under gruppe 1, jfr. § 18 a), og der henvises i denne forbindelse til teknisk-økonomisk forældelse.

Det kan imidlertid uden videre fastslås, at mange industribygninger, og specielt de, der hidtil ikke har kunnet afskrives, f. eks. systuebygninger, ikke har en teknisk-økonomisk forældelse, der blot tilnærmelsesvis kommer på linje med butikksbygninger.

2. For værkstedsbygninger gælder på samme måde, at disse som hovedregel har kunnet afskrives, men at der er gjort undtagelse for bygninger, hvis anvendelse medfører ringe fysisk slid. Afskrivningsudvalget nævner som eksempler malerværksteder og møbelpolsterværksteder. Afskrivningsudvalget foreslår, at der fremtidig skal kunne afskrives på alle værkstedsbygninger under gruppe 1, jfr. § 18 a), idet man fremhæver, at den teknisk-økonomiske forældelse ikke vil være væsensforskellig efter bygningernes anvendelse. Også på dette punkt er Fællesraadet enig i, at der bør være fuld adgang til afskrivning som nævnt, men må påny fremhæve, at f. eks. en bygning med malerværksted ikke har en teknisk-økonomisk forældelse, der blot antydningvis er af et omfang som for butikksbygningernes vedkommende.

3. For lagerbygningers vedkommende er forholdet, at der efter gældende praksis kun kan foretages afskrivning under specielle betingelser, især at der foregår et særligt stort fysisk slid på bygningen som følge af karakteren af de opbevarede varer, eller som følge af ublid behandling under lagerekspeditionen.

Afskrivningsudvalget foreslår med henvisning til teknisk-økonomisk forældelse, at der fremover skal kunne foretages afskrivning i gruppe 1, jfr. § 18 a), på alle lagerbygninger, dog gælder dette ikke lagerbygninger eller lager tilknyttet en butik.

Fællesraadet er atter her enig i, at alle lagerbygninger bør kunne afskrives, men

kan ikke finde nogen saglig forklaring på, at f. eks. en groshandelens lagerbygninger skal kunne afskrives efter gunstigere regler end butikksbygninger eller lagerrum tilknyttet en butik. Fællesraadet må endog gøre gældende, at der normalt vil være et større slid i lagerlokaler tilknyttet en butik, end lagerlokaler tilknyttet store dele af engroshandelen og industrien. Det må i denne forbindelse erindres, at butikshandelen også forhandler grovvarer, at der forekommer en uafbrudt lagerekspedition, og at omsætningshastigheden er betydelig.

4. Afskrivningsudvalget foreslår — hvad Fællesraadet også kan tiltræde — en væsentlig udvidelse af afskrivningsadgangen for såkaldte accessoriske lokaler, f. eks. kontorlokaler, der direkte er tilknyttet en fabrik, hvad enten det er kontorlokaler i selve fabriksbygningen eller i bygninger, der er beliggende på fabrikkens areal. Man foreslår endvidere, at denne udvidelse også skal gælde andre accessoriske lokaler og faste anlæg, f. eks. civilbeskyttelsesrum, kantiner, garderober, baderum, interne vejanlæg, gårdspladser og parkeringspladser etc. Afskrivning skal ske efter reglerne for gruppe 1) bygninger, jfr. § 18 a).

På dette punkt henholder udvalget sig også til teknisk-økonomisk forældelse, men her gælder atter, at f. eks. en kontorbygning tilknyttet en industrivirksomhed ikke har en hurtigere teknisk-økonomisk forældelse end en butikksbygning, da kontorarbejde ikke er noget udadvendt, ligesom ændringer i kontorlokalers størrelse m. v. i vidt omfang efter de gældende regler vil kunne bekostes over vedligeholdelseskontoen.

I øvrigt skal opmærksomheden henledes på, at hvis f. eks. en butik er tilknyttet en industribygning, kan butikken afskrives med den højeste procentsats, jfr. § 22, stk. 4 — altså en diskriminering.

Det vil umiddelbart af det anførte fremgå, at der ikke er nogen basis for at stille butikksbygninger ringere end andre erhvervsbygninger, og der bør derfor for butikksbygninger gennemføres samme afskrivningsregler som for de øvrige bygningers vedkommende, således at butikksbygninger henføres til gruppe 1) (§ 18 a):