

sten. Da udbygningen af reservevandsforsyningstjenesten endnu langt fra er tilendebragt, vil ikke-anvendelsen af det på finanslovsforslaget for finansåret 1968-69 optagne beløb på 194.000 kr. kun betyde en udsættelse af forbruget til senere finansår. Under hensyn til antallet af de i de senere år opførte faste reservevandforsyningsanlæg, må det antages, at det i budgetplanen for finansåret 1969-70 anførte beløb på kr. 300.000 til opførelse af reservevandforsyningsanlæg vil kunne dække behovet, således at udskyldelsen af forbruget i finansåret 1968-69 ikke vil medføre en forhøjelse af det skønnede forbrug for finansår 1969-70.

4) Ved forslag til tillægsbevillingslov 1967-68 ad § 30.I.2.13. har indenrigsministeriet ansøgt om en bevilling på 1.333.000 kr. til erhvervelse og indretning af ejendommen Strandpromenaden 33 til midlertidig brug for WHO's europæiske regionalkontor.

I forbindelse med den projekterede udbygning af de til rådighed for regional-kontoret stillede kontorlokaler i ejendommene Scherfigsvej 8 og 9 vil det være nødvendigt at nedrive en væsentlig del af den eksisterende bebyggelse, derunder 2 ældre villaer på ejendommene Scherfigsvej 8 og 9, for i stedet at opføre to nye kontorbygninger samt en bygning indeholdende mødesal og konferencerum. I byggeperioden, der — under forudsætning af, at hele projektet gennemføres i én samlet byggeperiode — anslås til ca. 3 år, vil det derfor være nødvendigt at tilvejebringe midlertidige lokaler for den del af regionalkontorets personale, der bliver hjemløse ved nedrivningerne. En detaljeret gennemgang af dette spørgsmål har vist, at det vil være nødvendigt at tilvejebringe midlertidige lokaler med et nettoareal på ca. 750-800 m². Byggeudvalget havde oprindeligt tænkt sig disse lokaler tilvejebragt i form af 3 midlertidige barakbygninger placeret i den østlige del af ejendommen Scherfigsvej 8, og udgifterne hertil var anslået til ca. 775.000 kr.

Imidlertid fik udvalget kendskab til, at der ville være mulighed for at erhverve ejendommen Strandpromenaden 33, der kun er adskilt fra Scherfigsvej 8 ved 3 mindre villagrunde. Ejendommen, der tilhører den kinesiske folkerepublik, er ifølge vurdering pr. 1. august 1965 ansat til ejendomsværdi 915.000 kr., heraf grundværdi 486.600 kr. Ejendommen, der er ubehæftet, har et grundareal på 4.055 m², og er bebygget med en beboelsesejendom i to etager og tagetage samt garage og portnerbolig. Efter forhandlinger har den kinesiske folkerepubliks advokat accepteret et under forudsætning af bevillingsmyndighedernes tilslutning afgivet tilbud om køb af ejendommen for en købesum af 1.200.000 kr., der vil være at erlægge kontant, når skødet foreligger tinglyst anmærkningsfrit. Statens ligningsdirektorat har godkendt denne købesum. Omkostninger ved handelens berigtigelse anslås til ca. 23.000 kr.

Kgl. bygningsinspektør Eske Kristensen har udarbejdet forslag til ejendommens istandsættelse og indretning til kontorbrug for regionalkontoret, og ifølge dette vil der i ejendommen kunne tilvejebringes ca. 600 m² nettoareal eksklusive kælderareal. Udgiften ved istandsættelser og indretning anslås til 110.000 kr.

Da regionalkontorets midlertidige lokalebehov i byggeperioden som nævnt er opgjort til 750-800 m² nettoareal, vil det udover erhvervelsen af ejendommen Strandpromenaden 33 være nødvendigt at skaffe yderligere ca. 150-200 m² nettoareal, hvilket foreslås etableret i form af en midlertidig barakbygning på ejendommen Scherfigsvej 8 til en anslået udgift på 120.000 kr.

Indenrigsministeriet er af den overbevisning, at erhvervelsen af ejendommen Strandpromenaden 33 og i forbindelse hermed opførelsen af en barakbygning på ejendommen Scherfigsvej 8 er den i enhver henseende mest hensigtsmæssige og mest økonomiske løsning af det midlertidige lokaleproblem, der opstår for regionalkontoret i byggeperioden.