

## [Finansministeren.]

center kunne forhøjes i særlige tilfælde; men det nuværende system med en række vanskeligt overskuelige afskrivningssatser vil blive væsentligt forenklet.

De foreslåede højere begyndelsesafskrivninger afløser de gældende regler om ekstraafskrivning; men medens ekstraafskrivningerne kan udnyttes fuldt ud i løbet af 4 år, udstrækker forslaget begyndelsesafskrivningerne over 10 år. Som nærmere omtalt i bemærkningerne er der herved taget hensyn til den kritik, som den bestående adgang til meget store afskrivninger i de første år efter erhvervelsen har givet anledning til.

Også en anden ændring må ses på baggrund af fremkommen kritik af de gældende regler. Det drejer sig om tilfælde, hvor en ældre bygning skifter ejer eller forbedres. Her foretages de almindelige afskrivninger efter den gældende lov over en særlig kort restlevetid, dog mindst 15 år; men reglerne herom bortfalder ifølge lovforslaget. Som omtalt i bemærkningerne må forslaget herom også ses på baggrund af, at afskrivningsreglerne er udformet under hensyn til den teknisk-økonomiske forældelse.

Efter lovforslaget skal særlige installationer i afskrivningsberettigede bygninger som hovedregel afskrives efter samme system som bygninger. Dog skal afskrivningssatsen her være indtil 8 pct. årlig i de første 10 år efter anskaffelsen og derefter indtil 4 pct. årlig.

Med hensyn til de foreslåede ikrafttrædelses- og overgangsregler vedrørende bygningsafskrivningerne skal jeg her kun omtale, at de højere begyndelsesafskrivninger på indtil henholdsvis 6 og 4 pct. årlig kun skal gælde for bygninger, der anskaffes efter en vis skæringsdag, som i lovforslaget er sat til den 15. marts 1968. Det samme gælder den højere begyndelsesafskrivning på indtil 8 pct. årlig for særlige installationer. Med hensyn til begrundelsen for denne overgangsregel skal jeg, for så vidt angår de bygninger, der hidtil ikke har været afskrivningsberettigede, henvise til bemærkningerne til lovforslagets § 2, stk. 3.

For bygninger, der er anskaffet før skæringsdagen, kan det forekomme, at den bestående adgang til ekstraafskrivning ikke er benyttet fuldt ud. Her giver lovforslaget

den hidtidige ejer adgang til at foretage den ikke-udnyttede ekstraafskrivning efter de hidtil gældende regler. Det følger af den almindelige regel i lovforslagets § 2, stk. 4, hvorefter afskrivning på bygninger, som skatteyderen har anskaffet før den 15. marts 1968, kan foretages efter de hidtil gældende regler, såfremt skatteyderen herved kan opnå en hurtigere afskrivning end efter de nye regler eller opnå afskrivning på formuegoder, som ikke kan afskrives efter de nye regler.

Med hensyn til beskatningsreglerne ved afhændelse og nedrivning skal jeg først pege på, at de foreslåede regler om nedrivningsfradrag betegner en udvidelse i forhold til, hvad der gælder i dag. Det gældende nedrivningsfradrag kan kun foretages, når skatteyderen enten helt har undladt at afskrive på en afskrivningsberettiget bygning eller har udskudt tidspunktet for påbegyndelse af afskrivning. Fradragets betydning er endvidere begrænset, fordi det i reglen ikke dækker hele det konstaterede tab, men kun de almindelige afskrivninger, der kunne være foretaget indtil nedrivningen eller — hvis påbegyndelsen af afskrivning blot er udskudt — indtil det tidspunkt, da skatteyderen begyndte at afskrive. Efter forslaget kan skatteyderen derimod altid fradrage den uafskrevne del af anskaffelsessummen fuldt ud, når en afskrivningsberettiget bygning nedrives. Den eventuelle salgssum for materialer m. v. går naturligvis fra i det beløb, der kan fradrages. For at forebygge urimelig udnyttelse af nedrivningsfradraget skal det dog kun kunne foretages, når skatteyderen har ejet bygningen i mindst 5 år før nedrivningen og i dette tidsrum har anvendt den til et formål, der giver ret til skattemæssig afskrivning.

Hvad dernæst angår beskatningsreglerne i den gældende afskrivningslovs § 28 samt § 2, nr. 2, i loven om særlig indkomstskat, sker der efter lovforslaget den ændring, at disse regler skal anvendes i alle tilfælde, hvor den skattepligtige har foretaget skattemæssige afskrivninger på den afhændede bygning. Efter gældende lov anvendes reglerne kun, når der foruden almindelige afskrivninger har været foretaget ekstraafskrivning, forlods afskrivning eller forskudsafskrivning. Den her foreslåede ud-