

sernes tilsyn, henstilles, at det i bestemmelsen fastslås, at afdelingsbestyrelsen skal fremsætte forslag til ordensregler.

Med de anførte bemærkninger skal flertallet anbefale, at det foreliggende forslag kommer til at danne grundlag for „Normalvedtægter“ for selvejende boligselskaber og — med de modifikationer, der måtte følge af aktieselskabslovgivningen — for boligaktieselskaber.

Flertallet ønsker endvidere at henstille til såvel boligministeren som de eksisterende almennyttige boligselskaber, at disses vedtægter så vidt muligt søges ændret, så de bringes i overensstemmelse med de nye „Normalvedtægter“ og disses bestemmelser om beboerselvstyre.

Et *mindretal* (socialdemokratiets medlemmer af udvalget) er af den opfattelse, at man bør følge det af Lejernes Landsorganisation og Fællesorganisationen af Almennyttige Danske Boligselskaber udarbejdede forslag til regler for beboerdemokrati.

Mindretallet kan derfor ikke tiltræde de af boligministeren foreslåede ændringer.“

I øvrigt fremgår af betænkningen, at udvalget i forbindelse med lovforslaget havde drøftet det almennyttige byggeris fremtidige finansiering. Ministeren havde over for udvalget oplyst, at regeringen med henblik på en fremskyndelse af den i de boligpolitiske aftaler af januar 1966 forudsatte selvfinansieringsordning i næste folketingsår agtede at fremsætte forslag om en rentelåneordning for det almennyttige byggeri. Ordningen tænkes gennemført i tilknytning til det almennyttige byggeris landsbyggefond og skal sikre, at det almennyttige byggeri friholdes for den lejermæssige virkning af en del af bygge-riets renteudgifter i de første år efter ibrugtagelsen af et nyt byggeri. Notatet er optrykt i et særligt bilagshæfte til betænkningen.

Udvalget delte sig i øvrigt op i et flertal og 3 mindretal, der afgav følgende indstillinger over lovforslaget:

„Et *flertal* (det konservative folkepartis, venstres og det radikale venstres medlemmer af udvalget med undtagelse af Lis Møller og Skovmand) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af boligministeren foreslåede ændringer.

Et *mindretal* (socialdemokratiets og socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget) kan ikke medvirke til at gennemføre den i lovforslagets § 19 A foreslåede adgang til husejeforhøjelse ved genudlejning.

Mindretallet stiller i øvrigt nedenstående ændringsforslag nr. 2 om udvidelse af kvotaen for den sociale boligmasse.

Et *andet mindretal* (Skovmand) kan ikke tilslutte sig den foreslåede nye bestemmelse i § 19 A, idet de foreslåede forhøjelser vil modvirke flytninger og dermed hindre en bedre udnyttelse af boligmassen.

Et *tredje mindretal* (Lis Møller) er enig med mindretallet om det ønskelige i en udvidelse af antallet af lejligheder, der kan falde ind under rentesikringsordningen. Da det imidlertid ikke har været mu-