

Stk. 2. Amortisationstiden for den del af et lån i en industriel eller dermed beslægtet ejendom, som ydes på grundlag af værdien af de særlige maskiner m. v., jfr. § 12, kan højst andrage 10 år.

§ 14. I det omfang lån ikke har sikkerhed inden for en lånegrænse på 40 pct., jfr. reglerne i § 10, stk. 2-4, kan amortisationstiden højst andrage:

- 1) 30 år for lån til opførelse af udlejningsejendomme til helårsbeboelse samt kollegier, plejehjem, daginstitutioner og andre sociale og kulturelle institutioner som nævnt i § 10, stk. 2.
- 2) 20 år for lån til opførelse af parcel- og rækkehuse til helårsbeboelse og ejerlejligheder til helårsbeboelse til brug for ejeren eller med salg for øje.
- 3) 20 år for lån til forbedring af udlejningsejendomme til helårsbeboelse som angivet i § 10, stk. 3.
- 4) 15 år for lån til opførelse af kontor- og forretningsejendomme, hoteller samt ejendomme til industri og håndværk.

Stk. 2. § 13, stk. 2, finder tilsvarende anvendelse.“

6. Udlånsvilkårene i øvrigt.

Reglerne går ud på, at *vilkårene* for de sædvanligt anvendte låneformer — annuitetslån og serielån — *frit kan fastsættes af institutterne*. Dette indebærer bl. a., at de hidtil gældende begrænsninger i kredit- og hypotekforeningernes — men ikke reallånefondenes — adgang til at fastsætte de nominelle *rentesatser* på lån og obligationer bortfalder.

Den adgang, realkreditinstitutterne fik i 1939 til at yde *forhåndslån*, er ophævet.

7. Obligationerne.

De hidtil gældende regler, hvorefter godkendte realkreditinstitutter *kan udstede ustemplede kasseobligationer*, er opretholdt, ligesom transporter på de ustemplede obligationer er stempelfri.

Endvidere er adgangen til, at realkreditinstitutterne kan