

indgå i et samarbejde om *anvendelse af fællesobligationer*, opretholdt. Formålet hermed er dels at skabe et bredere grundlag for afsætningen af obligationerne, dels at begrænse antallet af obligationstyper.

#### 8. Realkreditinstitutternes reserver.

Det hidtidige princip, hvorefter der stilles *mindre krav om reserver* i institutter, *hvor låntagerne hæfter solidarisk* for instituttets forpligtelser, end i institutter uden sådan solidarisk hæftelse, er opretholdt.

I modsætning til reallånefondene har kredit- og hypotekforeningerne hidtil selv kunnet bestemme, i hvilken takt de foreskrevne reserver skulle opbygges. Loven har nu for samtlige realkreditinstitutter gennemført det princip, at den foreskrevne *sikkerhed straks og til enhver tid* skal være til stede.

#### 9. Regnskab og revision.

Bestemmelserne om *regnskabsaflæggelsen* svarer til princippet i de tidligere kredit- og hypotekforeningslove, idet der dog ikke længere i lovteksten indeholdes specificerede regler. Som noget nyt er indført, at det reviderede årsregnskab skal *offentliggøres* i et eller flere dagblade.

Vedrørende revisionen er nu alene fastsat, at regnskaber m. v. skal revideres af *en statsautoriseret revisor*, som udpeges af instituttets øverste myndighed. Tidligere skulle revisionen foretages af mindst 2 revisorer. De nærmere retningslinjer for revisionens foretagelse skal fastsættes af boligministeren.

Ved fremsættelsen af lovforslaget gav boligministeren en længere redegørelse for baggrunden for forslaget og de forhandlinger, der havde været ført med realkreditinstitutterne. Boligministeren omtalte det behov for strukturrationalisering og tilpasning, som den samfundsøkonomiske udvikling havde skabt også på kapitalmarkedet, hvoraf den organiserede realkredit udgjorde en meget væsentlig del. „Det er derfor“, fortsatte ministeren, „af afgørende betydning, at også realkrediten til stadighed er i samklang med den almindelige økonomiske udvikling.

Bl. a. med henblik på en strukturrationalisering af den organiserede realkredit nedsatte den forrige regering realkreditkommissionen af 1966, som har afgivet betænkning for nogle måneder siden.