

Da byggelovens bestemmelser om udstykning og om matrikulære forhold supplerer udstykningsloven, og da denne lov ikke gælder for Frederiksberg, er de hidtidige regler om *matrikelvæsenet* på Frederiksberg opretholdt og bestemmelserne om *udstyknings* i forbindelse med bebyggelse samlet i et særligt kapitel.

For så vidt angår reglerne om *private veje*, er den gældende retstilstand opretholdt i en overgangsperiode, indtil en privatvejslovgivning er gennemført.

Om baggrunden for lovforslaget og om mulighederne for, at også Københavns kommune senere ville kunne komme ind under en bygge Lovgivning fælles for hele landet, udtalte *boligministeren* ved fremsættelsen bl. a.:

„... Som anført i bemærkningerne til lovforslaget rejste det folketingsudvalg, som behandlede forslaget til bygge Lov for købstæderne og landet af 1960, spørgsmål om at få gennemført ensartede byggebestemmelser, som også omfatter København og Frederiksberg. Også i den byggerapport, som det af Byggecentrum nedsatte udvalg har afgivet i december 1969, drøftes den særstilling, som Københavns og Frederiksberg kommuner indtager. Rapporten nævner særligt, at for de af byggeriets parter, der arbejder både i og uden for København og Frederiksberg, er selv mindre forskelle reglerne imellem en hindring for typiseringsbestrebelse, og at særlovgivningen i de to hovedstadskommuner medfører administrativt besvær for de virksomheder, der skal følge med i ajourføringen af de to omfangsrige sæt regler. Udvalget konkluderer derfor, at man bør ophæve særlovgivningen for København og Frederiksberg i forbindelse med en revision af bygge Lov.

Også for mig forekommer målet at måtte være, at der i princippet skal være fælles byggebestemmelser for hele landet, og dette mål vil jeg fortsat arbejde på at få realiseret. Når det forslag, som herved fremsættes, kun omfatter Frederiksberg, hænger det bl. a. sammen med, at jeg har måttet tage i betragtning, at det udvalg, hvis arbejde har dannet udgangspunkt for lovforslaget, ikke har fundet det muligt at inddrage København og Frederiksberg under bygge Lov og end ikke har kunnet fremlægge forslag til en fælles bygge Lov for de to kommuner.

Ved fortsatte forhandlinger har det imidlertid vist sig muligt at komme et skridt nærmere målet. Behovet for en moderne bygningslovgivning er mest påtrængende for Frederiksberg, hvis bygge Lov stammer fra 1890, og indpasningsproblemerne er væsentlig mindre end for København. Dette er baggrunden for, at man forholdsvis hurtigt har kunnet få en række vanskeligheder ryddet af vejen for Frederiksbergs vedkommende, således at der kan fremlægges et for-