

terne skal være sagkyndige på byggeområdet og have regnskabsmæssig uddannelse.

- V. Folketinget opfordrer regeringen til at fremsætte lovforslag om, at ejerlejligheder fremtidig kun kan oprettes i forbindelse med nybyggeri. I forbindelse hermed må fremsættes forslag om:

1. Skærpelse af kontrollen med udlejning af tomme lejligheder.

2. Skærpet kapitalvindingsafgift ved salg af ejerlejligheder for de ejendomme, som allerede efter gældende lov har fået tilladelse til omdannelse.

- VI. Folketinget opfordrer boligministeren til at fremsætte lovforslag svarende til det forslag, socialdemokratiet tidligere har fremsat om gennemførelse af fri bytteret af lejligheder.

- VII. Folketinget opfordrer boligministeren til at fremsætte lovforslag om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om boligbyggeri vedrørende bortfald af den i folketingsåret 1969-70 gennemførte adgang til med virkning fra den 1. januar 1971 at opkræve lejeforhøjelse ved genudlejning.

- VIII. Folketinget opfordrer boligministeren til at fremsætte lovforslag om forbedring af den i lov nr. 318 af 18. juni 1969 om sanering § 64 omhandlede støtte til saneringsramte. Reglerne må tillige udbygges således, at der bliver mulighed for at yde støtte til familier, der gennem rokering inden for boligmassen skaffer saneringsramte bolig til en overkommelig pris.

Om baggrunden for forslagets fremsættelse og om de forskellige bestanddele af dette udtalte *ordføreren for forslagsstillerne* (Helge Nielsen):

„Socialdemokratiet har hidtil vedkendt sig sit ansvar over for boligforliget af 1966, men som det er anført i bemærkningerne til folketingsbeslutningen, kan vi ikke længere tage medansvaret for udviklingen. Regeringens økonomiske politik har ødelagt det sociale sigte, der var nedlagt i såvel rentesikringen som boligsikringen.

Derfor har mit parti fremsat dette forslag til folketingsbeslutning, hvori vi foreslår, at statens bygge- og boligfond tilføres så store