

Betænkning

over forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter.

(Afgivet af boligudvalget den 17. maj 1972).

Udvalget har under behandlingen af lovforslaget modtaget en henvendelse fra Fællesrådet for danske Tjenestemands- og Funktionærorganisationer, der har fremsat ønske om, at der gives de ansatte lejlighed til at vælge repræsentanter til bestyrelserne i realkreditinstitutterne.

Spørgsmålet har været forelagt for boligministeren, der har udtalt følgende:

„I betragtning af, at spørgsmålet om karakteren af den medindflydelse, der kan tillægges de ansatte, har været så tilbundsående drøftet under folketingets behandling af den mindre end 2 år gamle realkreditlov, og i betragtning af, at et enigt folketingsudvalg dengang kom til det resultat, at medindflydelsen *ikke* bør udstrækkes til at omfatte selve bestyrelsesfunktionen, vil det næppe være rimeligt — i hvert fald for tiden — at imødekomme landsforeningens anmodning.

Det tilføjes, at spørgsmålet i øvrigt bør ses i en større sammenhæng og i givet fald løses i forbindelse med de forestående ændringer af bank- og sparekasselovgivningen.“

Udvalget kan tiltræde disse synspunkter.

Ved lovforslagets fremsættelse gav ministeren udtryk for, at regeringen har overvejet mulighederne for også at lette finansieringen for nyt privat boligbyggeri samt at lempe reglerne for lån til forbedring af parcel- og rækkehuse og for lån i forbindelse med ejerskifter af disse ejendomme, men at regeringen ønskede disse spørgs-

mål forelagt til drøftelse i kapitalmarkedsrådet, forinden der tages endelig stilling.

Boligministeren har imidlertid oplyst, at det ikke har været muligt at færdigbehandle disse problemer så betids, at de kunne indgå i behandlingen af nærværende lovforslag, men ministeren har under et samråd i boligudvalget givet udtryk for, at regeringen — så snart disse problemer har været drøftet i kapitalmarkedsrådet — vil tage spørgsmålet op til overvejelse med henblik på eventuel fremsættelse af lovforslag i folketingsåret 1972-73.

Et *flertal* (socialdemokratiets og socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller herefter lovforslaget til *vedtagelse*.

Et *mindretal* (det konservative folkepartis, venstres og det radikale venstres medlemmer af udvalget) udtaler følgende:

Lovforslaget er et led i det samlede kompleks af love, der efter boligministerens opfattelse kan løse de almenyttige boligselskabers akutte udlejningsproblemer. Mindretallet mener imidlertid, at der med disse forslag lægges grund til nye og langt større boligpolitiske problemer. Lovforslaget går imod den hovedlinje i realkreditforliget, som sigtede imod en større grad af selvfinansiering i byggeriet.

I konsekvens af disse synspunkter vil mindretallet stemme imod ved lovforslagets 3. behandling.

Ove Hansen, Erik Andersen (Fr.borg amt).
formand.

Svend Jakobsen. Tove Lindbo Larsen.

Preben Steen Nielsen.

Axel Ivan Pedersen,
næstformand.

Erik Worm.

Arne Larsen.

Henning Philipsen.

Hastrup.

Clara Munck.

Simonsen.

A. Chr. Andersen.

Enggaard.

Guldberg.

Dahlgaard.

Gudme.