

Bilag 2 til besvarelsen af spørgsmål nr. 3.

	13. alm. vurdering (1. aug. 1965) kr.	15. alm. vurdering (1. april 1973) kr.
Ejendomsværdi	450.000	800.000
Differencebeløb		150.000
Hele ejendommen er zoneinddraget pr. 1. november 1973		
§ 4 A-vurdering pr. 1. februar 1974		1.400.000
Ejendommen er solgt den 1. august 1974 for 1.800.000 kr.		
Frigørelsesværdi:		
Slutbeløb		1.400.000
Basisbeløb, ejendomsværdi 1. april 1973	800.000	
÷ differencebeløb	150.000	
	<hr/>	
+ 50 pct.	650.000	
	325.000	
	<hr/>	
Værditab	975.000	
	100.000	1.075.000
Frigørelsesværdi		<hr/>
		325.000
Frigørelsesafgift heraf		155.000
Afståelsesafgift 60 pct. af (1.800.000 ÷ 1.400.000)		240.000
Frigørelsesafgift og afståelsesafgift efter gældende lov		<hr/>
		395.000

Bilag 2 a til besvarelsen af spørgsmål nr. 3.

Særlig indkomstskat ifølge lovforslaget:

Ejendom købt før 1. januar 1966.	
13. alm. vurdering anvendes som anskaffelsessum:	kr.
13. alm. vurdering	450.000
Fast tillæg (§ 7 A) 20 pct.	90.000
Variabelt tillæg 48 pct.	216.000
	<hr/>
Reguleret anskaffelsessum	756.000
Salgssum	1.800.000
	<hr/>
Fortjeneste	1.044.000

Fradrag § 7 A, stk. 6	20.000
	<hr/>
	1.024.000
Forhøjelse § 2, nr. 13, 20 pct.	204.800
	<hr/>
	1.228.800
Beregningsfradrag § 9, stk. 1	6.000
Særlig indkomst	1.222.800
	<hr/>
Særlig indkomstskat 50 pct. af 1.222.800 kr. = 611.400 kr.	