

Bilag 15.**HAVEBOLIGFORENINGEN
„GRØNDALSVÆNGE“**

Den 18. maj 1972.

Refererende til vor ansøgning af 23. marts 1971 tillader vi os herved at genfremsende vor ansøgning om, at folketingets skatteudvalg i forbindelse med behandlingen af forslaget om forhøjelse af kapitalvindings-skatten i henhold til lov om særlig indkomstskat vil indstille til folketinget, at lovens § 2, nr. 6, om beskatning af fortjeneste ved afhændelse eller afståelse af aktier og andelsbeviser ændres, således at afhændelse eller afståelse af boligandele i boligforeninger af vor forenings struktur undtages fra beskatning.

Haveboligforeningen Grøndalsvænge er en privat andelsboligforening omfattende 389 parcelhuse.

Grunden til vor ansøgning er, at vi ikke finder det rimeligt, at medlemmer af boligforeninger af den omhandlede art i henseende til lov om særlig indkomstskat m.v. skal stilles ringere end ejere af parcelhuse og ejerlejligheder, jfr. herved lovens § 2A, stk. 1 og 2, hvorefter ejere af en- og tofamili-

lieshuse og ejerlejligheder som alt overvejende hovedregel er undtaget fra beskatning af fortjeneste ved salg.

Vi finder, at begrundelsen for at undtage parcelhuse og ejerlejligheder fra beskatning af særlig indkomst er rigtig, når sælgeren som hovedregel afstår boligen i den hensigt at anskaffe sig en anden. Vi finder derfor også, at denne regel bør være gældende med hensyn til boliger, som vor forenings medlemmer bebor.

Da vi snart kan forvente, at beskatningen af særlig indkomst, som vi efter nugældende lov hører ind under ved afståelse af vore boliger, forhøjes fra 40 pct. til 50 pct., bliver det af endnu større nødvendighed for os, at loven ændres på dette område.

Vi håber, at udvalget vil finde forståelse for vort synspunkt, således at der ved den kommende lovgivning kan tages hensyn til den ganske specielle stilling, som haveboligforeningen Grøndalsvænge har.

Med højagtelse

J. Bernh. Petersen,
formand.

Folketingets skatteudvalg.