

## Betænkning

over

### I. forslag til lov om ændring af lov om ejerlejligheder og II. forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene.

(Afgivet af boligudvalget den 17. februar 1972).

Udvalget har holdt 14 møder og gennemgået lovforslagene tillige med de samtidig hermed fremsatte forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri og forslag til lov om midlertidig offentlig støtte til almenyttigt boligbyggeri.

Der er under udvalgsbehandlingen modtaget deputationer og/eller skriftlige henvendelser fra følgende:

Advokatrådet,  
Boligforeningen af 25. september,  
Boligudvalget for Bevægelseshæmmede,  
Bygge-Societetet for Danmark,  
Ejerlejlighedsforeningen Holger Danskesvej 25-27,  
Fællesforeningen af Ejerlejlighedsforeninger i Danmark,  
Grundejernes Landsforbund,  
Herning Grundejerforening m. fl.,  
Håndværksrådet,  
Kommunernes Landsforening,  
Landsforeningen til husdyrenes vel,  
Lejerforeningen „Ved Skolen“, Frederiksborgvej 101,  
Lejernes Landsorganisation,  
advokat Asger G. Berning,  
advokat Herluf Cohn,  
advokat John Folkmann,  
civilingeniør Svén Rye Petersen  
samt enkelte henvendelser fra andre interesserede.

Udvalget har endvidere haft samråd med boligministeren, der tillige har fremsendt svar på de af udvalget stillede spørgsmål samt redegørelser og kommentarer til en række af de fra ovennævnte organisationer

m. fl. modtagne henvendelser. De fra ministeren modtagne svar m. v. vil sammen med en del af de modtagne skriftlige henvendelser, der fortrinsvis vedrører de under I og II nævnte lovforslag, blive optrykt som bilag til betænkningen.

Boligministeren har under henvisning til de under lovforslagenes 1. behandling fremsatte bemærkninger stillet et ændringsforslag til *forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene*, gående ud på en ændret affattelse af lovens § 67 a, hvorved der tages hensyn til nogle af de under 1. behandling rejste indvendinger. Dette ændringsforslag er sammen med de af ministeren foreslåede ændrede ikrafttrædelsesdatoer i de to lovforslags ikrafttrædelsesbestemmelser tiltrådt af *hele udvalget*.

Ministeren har ligeledes til *forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene* stillet et ændringsforslag, hvorefter bestemmelsen i lovens § 59, stk. 4, foreslås ændret således, at de foreslåede nye bestemmelser i lovens § 67 a kommer til at gælde i alle kommuner, hvor reglerne om huslejeregulering er gældende. Dette ændringsforslag er tiltrådt af et *flertal* (socialdemokratiets og socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget).

Et *flertal* (socialdemokratiets og socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller herefter de to lovforslag til *vedtagelse* med de af boligministeren foreslåede ændringer, om hvilke der henvises til de ledsagende bemærkninger.