

## Bilag 5.

## GRUNDEJERNES LANDSFORBUND

Den 30. november 1971

Efter udvalgets anmodning under mødet den 25. november skal vi tillade os at give nogle nærmere oplysninger over flytninger henholdsvis før og efter gennemførelsen af 25 pct. forhøjelserne.

Tallene i nedenstående opstilling stammer dels fra Københavns Grundejerforenings administrationsafdeling, dels fra private administratorer i København, hvis navne er landsforbundet bekendt og kan oplyses, hvis det ønskes:

	Samlet antal lejemål	Genndl. i 1970	Genndl. i 1971 til
<i>K.G.</i>			
7054 (5400 i 70)	419	678	8/11-71
<i>Adm. A</i>			
ca. 1100	62	111	31/10-71
<i>Adm. B</i>			
ca. 3000	155	226	10/11-71
<i>Adm. C</i>			
ca. 463	42	105	15/11-71
<i>Adm. D</i>			
ca. 150	10	10	8/11-71
	<u>688</u>	<u>1130</u>	

Selv om tallene er overraskende store i 1971, bekræfter de kun de svar, landsforbundet har fået ved en almindelig forespørgsel til et betydeligt større antal udlejere. Da overensstemmelsen i svarene og i de hertil opgivne tal er så stor, har vi ment, at oplysningerne vedrørende flytninger indenfor ca. 12.000 lejemaal var tilstrækkeligt grundlag for en påstand om, at det er uden baggrund at hævde, at 25 pct. forhøjelserne har hæmmet bevægeligheden på boligmarkedet.

Der ville snarere være grundlag for at hævde det modsatte.

Landsforbundet har søgt gennem Grundejernes Investeringsfond af praktiske grunde at supplere disse oplysninger, men tallene fra fonden stemmer ikke med de ovenfor givne tal. Formentlig fordi indberetningerne fra mange ejere samles sammen for et år ad gangen. Desværre findes der ikke tal fra fonden for flytningerne i 1970, så sammenligningsgrundlag mangler.

Det eneste sted, man måske kan skaffe en udtømmende statistik over flytninger i 1970 og 1971 er i boligudvalgene.

Landsforbundet er gerne til disposition med yderligere undersøgelser, hvis udvalget finder, at den entydige stikprøveundersøgelse er utilstrækkelig.

Med venlig hilsen

*E. Udsen.*

/ Aage Thomsen.