

ning. Ophæves denne lovgivning, vil dette medføre betydelige økonomiske tab såvel for sådanne erhververe som for de nuværende ejere af udlejningsejendomme.

Skulle lejeforhøjelsesadgangen ved et eventuelt regeringsskifte påny blive indført, vil det let ses, hvilke kaotiske konsekvenser der vil følge heraf, og hvilken retsusikkerhed med hensyn til økonomiske dispositioner, der foretages i tillid til en bestående lovgivning, dette vil medføre.

Hidtidig praksis ved lovgivningsreformer har været — som det også er påpeget i et af professor, dr. jur. Bent Christensen af-

givet responsum af 18. november 1971, der er forelagt udvalget, at man så vidt muligt har undgået at gribe forstyrrende ind i etablerede positioner og lovlige forventninger. Dette princip synes fraveget ved de nu fremsatte lovforslag.

I betragtning af de anførte og andre konsekvenser, der vil være en følge af lovforslagenes gennemførelse, skal Advokatrådet herved tillade sig at henstille, at lovforslagene enten ikke gennemføres eller i hvert fald begrænses, således at de påpegede vanskeligheder så vidt muligt undgås.

Børge Kock.

Rådets formand.

/ Poul Østergaard,
Generalsekretær.

Folketingets boligudvalg