

forslag nogen for nær, som har taget initiativ til overdragelse af en ejerlejlighed. Det er i ændringsforslaget klargjort, at begrænsningerne ikke gælder i forhold til personer, der inden 3. november 1971 havde erhvervet en ejerlejlighed. Disse erhververe kan således flytte ind i deres ejerlejlighed, selv om de ikke opfylder husstandskriterierne.

For de øvrige ejerlejligheder, der var udlejet den 3. november 1971, vil forslaget indebære, at køberkredsen begrænses til

husstande, der kunne godkendes som lejere af en lejlighed af den pågældende størrelse. Denne generelle begrænsning, som svarer til gældende ret for så vidt angår andelsboliger og aktielejligheder, vil imidlertid efter boligministeriets opfattelse ikke medføre, at man kommer i den af professor Bent Christensen påpegede situation, at en ejer af en ejerlejlighed kun undtagelsesvis kan vente at få den afhændet.

Justitsministeriets erklæring af 15. februar 1972 vedlægges som underbilag.