

skal være mindst 25 pct. og mindst 10.000 kr., for at kommunernes efterfølgende kontrolvirksomhed skal sættes i værk. Sammenholdes dette med, at hjemmeværende børn under 18 år kan have skatteplige indtægter på op til 5.000 kr., før disse skal medregnes i husstandsindkomsten, betyder det, at en husstand kan have ganske betydelige indtægter og samtidig oppebære en ganske betydelig boligsikring.

Endvidere ønsker mindretallet at anføre, at kombinationen stigende indtægter/faldende boligsikring-stigende skatter ikke er blevet mindre ved den udformning af loven, ministeren her foreslår.

Ved den ændrede refusionssats bliver de statsfinansielle virkninger af forslaget væsentligt højere end af ministeren bebudet ved fremsættelsen, hvilket mindretallet på baggrund af de øvrige betydelige udgiftstigninger på boligområdet må vende sig imod.

Mindretallet kan af de foran anførte grunde ikke medvirke til lovforslagets gennemførelse, men vil ved dets tredje behandling undlade at stemme og ligeledes undlade at stemme ved behandlingen af de stillede ændringsforslag.

Ændringsforslag

til

I. forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri.

Af boligministeren, tiltrådt af et flertal (Ove Hansen, Erik Andersen (Fr.borg amt), Erhard Jakobsen, Svend Jakobsen, Tove Lindbo Larsen, Preben Steen Nielsen, Axel Ivan Pedersen, Arne Larsen og Henning Philipsen):

Til § 1:

1) Før nr. 1 indsættes som nyt nummer:

„01. I § 17, stk. 1, 4. pkt., ændres „1. juli“ til: „1. oktober.““

2) Efter nr. 4 indsættes som nyt nummer:

„02. I § 27, stk. 1, indsættes som nyt nummer 6:

„6) ydelse af lån til midlertidig nedbringelse af begyndelseslejen og betaling af be-

boerindskud i almennyttigt byggeri, til hvis opførelse der er bevilget rentesikring, i det omfang det skønnes nødvendigt til imødegåelse af konstaterede væsentlige udlejningsvanskeligheder.“

Nr. 6, 7 og 8 bliver herefter nr. 7, 8 og 9.“

3) Efter nr. 5 indsættes som nyt nummer:

„03. I § 27, stk. 2, tilføjes i slutningen af 1. pkt.:

„i det omfang dette er nødvendigt til nedbringelse af beboerindskud til 3 pct. af ejendommens værdi.““

4) Efter nr. 5 indsættes som nyt nummer:

„04. I § 27, stk. 2, 3. pkt., ændres „nr. 8“ til: „nr. 9.““

5) Efter nr. 5 indsættes som nyt nummer:

„05. I § 27, stk. 3, ændres „nr. 6) og 7)“ til: „nr. 7) og 8)“, og „nr. 8)“ ændres til: „nr. 9)““

6) Efter nr. 6 indsættes som nyt nummer:

„06. I § 28, stk. 1, ændres „94 pct.“ til: „97 pct.““

7) Efter nr. 7 indsættes som nyt nummer:

„07. I § 29 indsættes efter stk. 2 som nyt stk. 3:

„Stk. 3. Lån i henhold til § 27, stk. 1, nr. 6), kan henstå rente- og adragsfrit i 5 år efter lånets udbetaling. Efter ansøgning kan fonden bevilge yderligere, hel eller delvis, rente- og adragsfrihed i indtil 5 år, såfremt det skønnes nødvendigt ud fra hensynet til ejendommens økonomi og lejeniveau. Lånet skal derefter tilbagebetales i løbet af højst 10 år og forrentes med Nationalbankens diskonto på tidspunktet for tilbagebetalingens påbegyndelse.“

Stk. 3 og 4 bliver herefter stk. 4 og 5.“

8) Efter nr. 7 indsættes som nyt nummer:

„08. § 32, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Statsgarantien kan kun omfatte den del af lånet, der får pantesikkerhed ud over 65 pct. af ejendommens værdi, og højst inden for en lånegrænse som angivet i lov om realkreditinstitutter.““