

Udgifterne er som nævnt beregnet under forudsætning af en markedsrente på 11 pct. p. a. For at illustrere rentens betydning for merudgifternes størrelse er dog også yderst til højre i tabel 1 angivet merudgifternes størrelse, hvis der var regnet med en markedsrente på 10 pct. Det ses, at et rentefald på 1 procentenhed medfører en reduktion i merudgifterne på ca. 18 pct.

Det bemærkes, at der ikke i udgifterne vedrørende den nugældende ordning er medregnet udgifter til den vedtagne rentelå-

neordning. Medregnes disse udgifter, vil merudgifterne ved gennemførelsen af den foreslåede rentesikringsordning reduceres betydeligt, idet merudgifterne indtil tilbagebetalingsperioden for rentelåneordningen vil bestå af merudgifter som følge af dels nedsættelsen af basisrenten, dels forlængelsen af henholdsvis aftrappingsperioden og den periode, hvori der ydes fuld rentesikring.

I tabel 2 er angivet skøn over merudgifternes fordeling på alternative ændringer i rentesikringsordningen.

Tabel 2. Skønnede merudgifter ved alternative ændringer i rentesikringsordningen.

Merudgifter som følge af:

Mill. kr.	Nedsættelse af basisrenten til 5,5 pct.	Fuld rentesikring ydes til byggeri med tilsagn fra 1. 4. 1968	Fuld rentesikring ydes i 6 år (basisrente 6,5 pct.)	Aftrapping 1 pct. hvert år	Forslaget i sin helhed (basisrente 5,5 pct., fuld rentesikring i 6 år, byggeri med tilsagn fra 1. 4. 1968 og aftrapping med 1 pct. hvert år)
1971-72	4	23	19	0	23
1972-73	7	41	34	0	41
1973-74	11	60	49	0	60
1974-75	23	70	101	0	124
1975-76	48	105	218	0	266
1976-77	77	152	344	2	421
1977-78	102	183	457	7	559
1978-79	124	199	559	26	683
1979-80	143	195	643	53	787
1980-81	169	182	760	81	929
1981-82	177	134	795	107	972
1982-83	180	77	809	123	989
1983-84	182	36	818	134	1.000
1984-85	184	10	826	144	1.010
1985-86	185	0	833	152	1.018

Spørgsmål 2:

„Hvilke kriterier har været afgørende for, at man har valgt 1. april 1968 som skæringsdato i § 88? Hvilke konsekvenser vil være forbundet med at føre den fulde rentesikringsordning tilbage til 1966?“

Svar:

Hensigten med at udstrække rentesikringsordningen til byggeri med tilsagn fra 1. april 1968 er, at det byggeri, som er under udlejning eller allerede er taget i brug inden for det sidste halve til hele år, også skal