

## Forslag

til

### Lov om ændring af byggelov.

Fremsat den 13. januar 1976 af *boligministeren*.

#### § 1.

I byggelov, lov nr. 323 af 26. juni 1975 foretages følgende ændringer:

##### 1. I § 4 indsættes som stk. 3:

„Stk. 3. Stk. 2 finder tilsvarende anvendelse, når en lokalplan indeholder bestemmelser om foretagelse af afskærmningsforanstaltninger som betingelse for ibrugtagen af ny bebyggelse.“

##### 2. § 6, *litra d*, affattes således:

„d. indretning af beboelsesbygninger, de i § 11 nævnte bebyggelser, samt andre bebyggelser, der er offentligt tilgængelige, på en sådan måde, at bebyggelsen kan benyttes af personer, hvis bevægelses- eller orienteringsevne er nedsat.“

##### 3. I § 6 indsættes som stk. 2:

„Stk. 2. I bygningsreglementet kan i tilknytning til regler om arbejdsrum fastsættes bestemmelser om udførelse og indretning af sundheds- og velfærdsforanstaltninger for de ansatte, f. eks. opholds- og spiserum, garderober, omklædningsrum, toiletter, vaske- og baderum samt sovsteder og inventar.“

##### 4. § 29, 2. pkt., affattes således:

„Gebyrerne har samme fortrinsret som kommunale ejendomsskatter.“

##### 5. I § 30, stk. 1, ændres „f“ til „e“.

#### § 2.

Loven træder i kraft den 1. februar 1977.

### Bemærkninger til lovforslaget.

#### *Almindelige bemærkninger.*

Under behandlingen af forslag til byggelov (vedtaget i folketinget den 10. juni 1975 og stadfæstet som lov nr. 323 af 26. juni 1975) drøftede folketingets boligudvalg nogle ændringer, som gik ud på følgende:

1. En udvidelse af kommunalbestyrelsernes adgang til i henhold til § 4, stk. 2, at kræve sikkerhedsstillelse for udførelse af byggemodningsarbejder til også at omfatte sikkerhedsstillelse for udførelse af fællesanlæg og afskærmningsforanstaltninger, som er fastsat i en lokalplan i henhold til loven om kommuneplanlægning.

2. En udvidelse af § 6, *litra d*, således at der også for kontor- og erhvervsbyggeri kan optages bestemmelser i bygningsreglementet, der sikrer, at bebyggelsen kan benyttes af handicappede.

3. En hjemmel til i bygningsreglementet at optage bestemmelser om indretning og udførelse af sundheds- og velfærdsforanstaltninger i erhvervsbyggeriet.

Folketingets boligudvalg udtalte i sin betænkning over forslaget til byggeloven (Folketingstidende 1974-75 tillæg B, sp. 748), at der i udvalget var enighed om, at ovennævnte forslag fortjente overvejelse, men at der var behov for visse supplerende