

*ad stk. 3.* Det skønnes hensigtsmæssigt at udarbejde regler for skiltenes minimumsstørrelse og placering m. v.

*ad stk. 4.* Bestemmelsens formål er at sikre, at den i bygnings- og boligregistret anvendte betegnelse stadig er overensstemmende med adresseangivelsen i ejerens fortegnelser og i andre offentlige myndigheders registre, samt at den i videst muligt omfang anvendes i offentlige myndigheders administration.

*ad § 4.*

Der henvises til de almindelige bemærkninger til lovforslaget.

*ad § 5.*

*ad stk. 1.* Det er forudsat, at kommunerne kan anvende de registrerede oplysninger til administrative opgaver, planlægningsformål, statistik m. v. Da registret er tænkt som et generelt anvendeligt register, er der pålagt en forpligtelse til at videregive oplysninger til andre myndigheder, når oplysningerne har betydning for en sags afgørelse, for myndighedens virksomhed (det vil f. eks. sige til planlægningsformål) eller når lovgivningen hjemler krav på oplysninger. Udtræk fra registret, der omfatter et større antal kommuner eller hele landet, formidles mest hensigtsmæssigt via boligministeriet, jfr. § 1, stk. 1, og nærmere bestemmelser herom agtes fastsat i medfør af denne bestemmelse.

*ad § 6.*

Bestemmelsen regulerer parternes adgang til oplysninger fra registret. Parterne er afgrænset til ejer og lejer. For så vidt angår andre oplysninger end de aktuelt registrerede, skal vedkommende ejer eller lejer kunne godtgøre en retlig interesse i oplysningen. Baggrunden herfor er, at det kan være forbundet med betydelige omkostninger at fremdrage historiske oplysninger.

*ad § 7.*

Bestemmelse åbner mulighed for, at også andre end offentlige myndigheder og parter kan gøre sig bekendt med oplysninger i registret.

*ad § 8.*

Det foreslås overladt til boligministeren at fastsætte regler om udlevering af oplysninger til offentlige myndigheder udover de i stk. 1 omhandlede tilfælde og til private. Det skønnes ikke muligt på indeværende tidspunkt at udtale sig om, i hvilket omfang private måtte ønske at gøre brug af registret.

*ad stk. 2.* Vederlag for registrets ydelser kan dels vedrøre andre myndigheders brug af registret, hvor der ikke er fastsat regler om at oplysninger skal meddeles uden vederlag, dels ydelser til private. De fastsatte vederlag skal så vidt muligt være omkostningsbestemte.

*ad § 9.*

Bestemmelsens formål er at bemyndige boligministeren til at være det koordinerende organ for registrering og anvendelse af ejendomsdata, som hidtil bistået af det under administrationsdepartementet nedsatte ejendomsdataudvalg, jfr. herom under de almindelige bemærkninger til lovforslaget.

*ad § 10.*

Der fastsættes bødestraf for overtrædelse af lovens §§ 3 og 4.

*ad § 11.*

Praktiske hensyn taler med afgørende vægt for at etablere en ordening, hvorefter bøde kan pålægges administrativt, ligesom det f. eks. er tilfældet med hensyn til visse overtrædelser af lov nr. 239 af 10. juni 1968 om folkeregistrering, jfr. denne lovs § 11.

*ad § 12.*

For så vidt angår de for vurderingen nødvendige oplysninger, vil registrering kunne iværksættes i medfør af gældende lov (§ 39, stk. 3, i lov om vurdering af landets faste ejendomme). For at sikre, at oplysningsindsamlingen kan tilrettelægges så hensigtsmæssigt som muligt, er ikrafttrædelsestidspunktet fastsat under hensyn til, at registeret skal kunne anvendes i forbindelse med den 16. almindelige vurdering.

*ad § 13.*

*ad stk. 1.* For Færøerne betragtes folke- og bolig-tællinger som rigsansliggende, men tællingerne udføres i henhold til færøsk lovgivning. Folkeregister-spørgsmål er et færøsk særansliggende. Under hensyn hertil er Færøerne foreslået holdt uden for lovens område

*ad stk. 2.* I Grønland anvendes et bygningsregistreringssystem, som er udarbejdet og til stadighed ajourføres af Grønlands tekniske Organisation. Denne bygningsregistrering har primært til formål at erstatte den i Grønland ikke eksisterende matrikulering, men virker derudover i et vist omfang som et ejendomsregister. Den foreslåede bestemmelses formål er på længere sigt at skabe mulighed for eventuel samordning af det grønlandske system og det for det øvrige land foreslåede system.