

Lovforslaget sammenholdt med gældende lov.

Gældende lov.

(Lovbekendtgørelse af 29. juli 1970)

1-8.

§ 2. — — —

Stk. 2. Ved årsomvurderingerne foretages der vurdering

1) af ejendomme, med hensyn til hvilke der er afholdt bekostninger til forbedringer af grunden eller bygninger eller til nybygninger, når bekostningen (heri medregnet værdien af ejers eget arbejde og egne materialer) udgør mindst 5 pct. af den hidtidige ejendomsværdi og mindst 10.000 kr.,

2) af ejendomme, fra hvilke der er afhændet, eller til hvilke der er lagt et særskilt matrikuleret areal, når erhvervsedokumentet er blevet tinglyst som adkomst,

3) af ejendomme, ved hvilke der uden forandring af matrikelbetegnelsen er sket arealændring som følge af omdeling eller skelforandring, for så vidt ændringen har påviselig virkning på ejendomsværdien eller grundværdien,

4) af ejendomme, hvorfra der siden ejendommens sidste vurdering er udskilt et areal, når dette er blevet ansat ved en vurdering i henhold til § 4, stk. 1, eller når arealet ved årsomvurderingen i overensstemmelse med reglerne i § 8, stk. 3, skal vurderes som en selvstændig ejendom,

5) af ejendomme, fra hvilke der er eksproprieret areal, eller til hvilke der er lagt eksproprieret areal, for så vidt arealændringen har påviselig indvirkning på ejendomsværdien eller grundværdien, samt af ejendomme, der er omfattet af en foreløbig kendelse i henhold til lov om jordfordeling mellem landejendomme,

6) af ejendomme, for hvilke ejendomsværdien eller grundværdien må antages at være steget som følge af anlæg af jernbaner, offentlige gader, veje, pladser o. lign. eller af andre særlige årsager,

Lovforslaget.

1. I § 2, stk. 2, nr. 1, ændres „10.000 kr.“ til: „25.000 kr.“.

2. § 2, stk. 2, nr. 6, affattes således:

„6) af ejendomme, for hvilke ejendomsværdien eller grundværdien må antages at være steget som følge af offentlige foranstaltninger, såsom anlæg af jernbaner, offentlige gader, pladser samt af ejendomme, der, uden at være omfattet af § 4 A, over-