

*Gældende lov.*

7) af ejendomme, der har lidt væsentlig skade ved brand, storm el. lign.,

8) af ejendomme, der på grund af offentlige foranstaltninger er undergået værdiforringelse, og der ved forlig med eller kendelse af vedkommende myndighed er tillagt ejeren erstatning herfor,

9) af nye ejendomme, herunder ejendomme, som er opstået ved opfyldning el. lign.,

10) af ejendomme, som ejeren eller den bruger, hvem det ifølge lovgivningen påhviler at udrede skatterne af ejendommen, begærer optaget til omvurdering, for så vidt behørigt udfyldt og underskrevet vurderingsskema afgives inden udløbet af den i medfør af § 38, stk. 2, fastsatte frist,

11) når forandringer med hensyn til en ejendom ifølge nærværende lovs bestemmelser nødvendiggør en ny ansættelse.

*Stk. 3.* I de i stk. 2, nr. 1-9, og nr. 11 omhandlede tilfælde skal omvurderingsgrunden være indtrådt siden ejendommens sidste vurdering ved en almindelig vurdering, en årsomvurdering eller en vurdering i henhold til § 4 eller § 4 A.

*Stk. 4.* I de i stk. 2, nr. 10 nævnte tilfælde skal begæring om omvurdering være indgivet inden 1. april i det pågældende år (jfr. § 3). Udgifterne ved omvurderingerne afholdes i disse tilfælde af den, der har begæret omvurderingen. Foretages omvurderingen efter udstykning, eller ansættes ejendomsværdien eller grundværdien mindst 10 pct. lavere end ved nærmest forudgående vurdering, afholdes udgifterne dog af det offentlige.

*Lovforslaget.*

føres fra landzone til byzone eller sommerhusområde, fra sommerhusområde til byzone eller for hvilke, der er meddelt dispensation til udstykning eller bebyggelse i landzone“.

**3.** I § 2, stk. 2, nr. 7, indføjes efter „el. lign.“: „eller hvis forskelsværdi må antages at være gået væsentligt ned som følge af nedrivning af bygninger,“.

**4.** I § 2, stk. 2, nr. 8, tilføjes efter „herfor“: „samt af ejendomme, der overføres fra byzone eller sommerhusområde til landzone,“.

**5.** I § 2, stk. 2, nr. 9, udgår „el. lign.“ og i stedet indsættes: „ved en ejendoms opdeling i ejerlejligheder, eller ved opførelse af bygning på lejet grund,“.

**6.** I § 2, stk. 2, nr. 10, udgår: „for så vidt behørigt udfyldt og underskrevet vurderingsskema afgives inden udløbet af den i medfør af § 38, stk. 2, fastsatte frist,“.

**7.** § 2, stk. 4, 2. og 3. pkt., udgår og erstattes af:  
„Såfremt der for ejendommen skal indgives vurderingsskema, jfr. § 38, stk. 1, er foretagelsen af vurderingen betinget af, at skema indgives inden en af vurderingsrådet fastsat frist. Udgifterne ved omvurderingen afholdes af den, der har begæret omvurderingen. Ansættes ejendomsværdien eller grundværdien mindst 10 pct. lavere end