

1°. Reglerne søges ændret under hensyn til prisudviklingen, indkomstudviklingen og huslejeudviklingen. Ændringen søges gennemført på en sådan måde, at der sker en automatisk justering år for år, således at lovgivningsmæssige justeringer undgås. Ved ændringerne lægges der vægt på i videre omfang at tilgodese behovet for boligsikring hos husstande med børn.

2°. Boligsikring ydes med udgangspunkt bl. a. i boligtagerens husstandsindkomst. Dette indkomstbegreb, der er fastlagt på grundlag af begrebet skattepligtig indkomst, foreslås ændret med henblik på en tilpasning til de ændringer i dette begreb, der er foreslået i regeringens forslag til love om ændring af forskellige skattelove (F. 104), fremsat den 28. november 1975 og (F. 180), fremsat den 30. januar 1976.

3°. Herudover foreslås enkelte andre ændringer, hvoraf fremhæves, at allerede opnåede boligsikringsydelse til pensionister, der overtager lejligheder som andelsboliger, søges opretholdt for herved at lette muligheden for, at lejerne i en ejendom kan skaffe tilslutning til ejendommens overtagelse på andelsbasis, når dette sker i kraft af udøvelse af en lovmæssig køberet.

2. Den gældende lov.

Den gældende boligsikringslov omfattede i januar 1976 ydelse af boligsikring efter reglerne i lovens § 2 til 78.000 husstande og efter lovens § 3 (pensionister m. v.) til 120.000 husstande eller i alt 198.000 husstande.

Den samlede boligsikringsydelse i januar måned til disse modtagere udgjorde i alt 46 mill. kr., hvoraf ca. 21,5 mill. kr. udbetaltes efter § 2 og ca. 24,5 mill. kr. udbetaltes efter § 3.

Fordelingen mellem de to bestemmelser er behæftet med nogen usikkerhed, fordi den pr. 1. januar 1976 gennemførte udvidelse af adgangen til at opnå boligsikring efter § 3 i stedet for efter § 2 for husstande med børn og lave indkomster endnu ikke er registreret i fuldt omfang. Det skønnes, at den samlede boligsikringsydelse i januar 1976 som følge heraf er angivet ca. 2,5 mill. kr. for lavt.

Ud over boligsikring efter disse regler ydes der boligsikring efter lovens § 3 a til husstande, hvis boligforhold ændres som følge af sanering, kondemnering og lign. og boligsikring efter lovens § 16 til beboere af pensionistboliger.

Det anslås, at antallet af husstande, der modtager boligsikring, i alt udgør ca. 225.000.

Boligsikring efter lovens §§ 2 og 3 i januar måned 1976 kan specificeres således:

| | Husstande, der modtog boligsikring | | Udbetalt boligsikring | |
|--------------------------|------------------------------------|----------|-----------------------|----------|
| | 2 el. flere voksne | 1 voksen | 2 el. flere voksne | 1 voksen |
| | Antal | | 1000 kr. | |
| § 2. | | | | |
| Uden børn | 11.105 | 16.122 | 1.582 | 1.676 |
| 1 barn | 7.181 | 11.726 | 1.951 | 3.020 |
| 2 børn | 9.464 | 9.514 | 3.342 | 3.915 |
| 3 eller flere børn | 8.031 | 4.882 | 3.298 | 2.666 |
| § 2 i alt | 35.781 | 42.244 | 10.173 | 11.277 |
| § 3. | | | | |
| Folkepensionister m. fl. | 16.166 | 66.194 | 2.898 | 11.422 |
| Invalidepensionister | 7.196 | 19.814 | 2.193 | 5.434 |
| Enkepensionister | 112 | 10.131 | 30 | 2.094 |
| Andre husstande | 200 | 705 | 111 | 380 |
| § 3 i alt | 23.674 | 96.844 | 5.232 | 19.330 |
| §§ 2-3 i alt | 59.455 | 139.088 | 15.405 | 30.607 |

De samlede udgifter for 1976 må på basis af disse tal antages at ville udgøre ca. 750 mio. kr., d. v. s. noget højere end forventet ifølge de hidtidige skøn, jfr. nærmere herom i pkt. 5.

3. Justering af beregningsgrundlaget.

Det har gennem årene vist sig, at boligsikringsordningen er følsom over for indkomstændringer. Dette beror på, at boligsikringsydelsen beregnes i