

har man som udgangspunkt taget følgende forudsætninger:

Lejen forhøjes gennemsnitligt med 7,5 pct.

Boligsikringsindkomsten i 1977 er 10 pct. højere end i 1976.

Pristallets stigning udløser én »portion«.

Under forudsætning heraf må det antages, at der ved den nævnte indkomstfremgang og huslejestigning vil ske en nedgang i boligsikringsydelse i januar 1977 på 3 pct. i forhold til ydelserne i januar 1976.

Boligsikringsudgiften i kalenderåret 1977 vil herefter andrage omkring 745 mio. kr. (januarydelsen med tilgang af 0,5 mio. kr. pr. måned + pensionistboligerne, der her er anslået til en udgift på 145 mio. kr.).

For staten betyder denne løsning en udgift til refusion i finansåret 1978-79 på 298 mio. kr.

Forslagets gennemførelse medfører ingen administrative ændringer.

Udover de nævnte mere principielle ændringer indeholder forslaget enkelte andre ændringsforslag. Der henvises herom til bemærkningerne nedenfor til de enkelte bestemmelser.

Bemærkninger til de enkelte bestemmelser.

Til § 1.

Til nr. 1 og 8.

Ændringerne er redaktionelle.

Til nr. 2 og 12.

Den foreslåede regulering indebærer som nævnt i de indledende bemærkninger en regulering af hele boligsikringsberegningsgrundlaget i takt med prisudviklingen, således at grænsebeløbene og den højeste leje, hvoraf boligsikringsydelsen beregnes, indekserreguleres.

Herved opnås, at indtægtstigning, der ikke er udtryk for købekraftstigning, i princippet ikke medfører forringelse af boligsikringsydelsen. Dette princip forudsætter, at huslejen, som lejeren skal betale, inden boligsikring kan ydes, fastholdes på samme procentuelle andel af indkomsten uanset prisudviklingen. Dette sikres ved, at også grænsebeløbet og dermed den leje, der er bundgrænse for boligsikringsydelsen forhøjes i samme forhold.

Som reguleringsgrundlag er valgt reguleringspristallet. Forslaget går nærmere ud på en ændring af grænserne i boligsikringsloven på ca. 5 pct. for hver 5 points stigning ud over 110 i reguleringspristallet for juli 1975. Variationerne i de procentuelle stigninger skyldes, at det, som ordningerne er ophygget, er nødvendigt at regne med ydelser, der er delelige med 120 og med indkomstgrænser på hele 1.000 kr.

Hvis pristallet eksempelvis er steget med 25 points, vil dette medføre følgende ændringer af boligsikringsberegningsgrundlaget:

Husstandsindkomst ved pristal 110	Særskala § 3					
	Grænsebeløb			Boligsikringsmaksimum i pct. af lejen		
	Pristal 110	Pristal 135		Pristal 110	Pristal 135	
		forslaget/gældende lov			forsl.	gæld.
0-15.000	1800	2400	2160	60	60	57
20.000	2400	2400	3150	55	60	50
25.000	3150	3000	4050	50	35	43
30.000	3900	3750	4950	45	50	31
35.000	4650	4500	5900	35	45	21
40.000	5400	5250	7900	25	35	15
44.000	6400	5850	9150	17	27	15
49.000	(7650)	6800	10650	15	17	15
54.000	-	7800	12150	15	15	15
55.000	-	8800	12400	15	15	15

Opstillingen illustrerer, hvorledes en normal indkomstfremgang på ca. 25 pct. vil forringe boligsikringsordningen, dels ved forhøjelsen af grænsebeløbet, dels - via boligsikringsydelse efter § 3 - ved en nedsættelse af maksimumsprocenten. Endvidere ses det af opstillingen, at indexreguleringen bevitrer

ker stort set uændrede grænsebeløb og maksimumsprocenter, når den foreslåede justering indbygges i lovforslaget.

Der henvises i øvrigt til de indledende bemærkninger.