

Forslag

til

Lov om ændring af lov om særlig indkomstskat m. v.

Fremsat den 21. maj 1976 af *Bernhard Baunsgaard* (RV), *Hilmar Baunsgaard* (RV),
Bilgrav-Nielsen (RV), *Gudme* (RV) og *Svend Haugaard* (RV).

§ 1.

I lov om særlig indkomstskat m. v., jfr. lovbekendtgørelse nr. 521 af 2. oktober 1975, som ændret ved § 3 i lov nr. 101 af 17. marts 1976, foretages følgende ændringer:

1. I § 7 A, stk. 2, udgår 4. og 5. pkt., og i stedet indsættes: „Udgifterne til anskaffelser og forbedringer forhøjes med et tillæg, der svarer til udviklingen i reguleringspristallet, hvor januar 1965 = 100. Stigningen i reguleringspristallet beregnes fra januar kvartal i det kalenderår, hvori ejendommen erhverves, og til det for januar kvartal i salgsåret beregnede reguleringspristal. Danmarks Statistik offentliggør, så snart reguleringspristallet for januar kvartal foreligger, tabeller over stigningen med oplysning om, hvor meget anskaffelsespris og forbedringer skal forhøjes.“

2. § 7 A, stk. 3, 2. pkt., affattes således: „Pristaltillæg indrømmes dog ikke for kalenderår forud for 1965.“

3. § 7 A, stk. 4, *litra b*, affattes således: „Det beløb, der er opgjort efter bestemmelserne i *litra a*, forhøjes med et tillæg svarende til udviklingen i reguleringspristallet, hvor januar 1965 = 100.“

4. I § 7 A, stk. 6, indsættes som nyt punktum efter 2. punktum: „De 30.000 kr. reguleres efter udviklingen i det i § 7 A, stk. 2, nævnte pristal med udgangspunkt i januar 1974.“

5. § 7 A, stk. 7, affattes således:

„Stk. 7. Fortjenester, der er erhvervet eller konstateret ved afståelser af fast ejendom, opgøres for hvert indkomstår for sig. I de opgjorte fortjenester fradrages 125.000 kr. Det nævnte fradrag på 125.000 kr. kan dog kun opnås, såfremt ejendommen har været i sælgerens besiddelse i 7 år eller derudover. Har sælgeren besiddet ejendommen i 4 år eller derunder, gives 30.000 kr. i fradrag, i 5. år gives 60.000 kr. og i 6. besiddelsesår 90.000 kr. Disse fradragsbeløb reguleres efter udviklingen i det i § 7 A, stk. 2, nævnte pristal med udgangspunkt i januar 1974. Fradragsbeløbet kan aldrig overstige den samlede fortjeneste. Den skattepligtige kan dog i løbet af tre på hinanden følgende indkomstår højst opnå et samlet fradrag på 125.000 kr. efter reglen i 2. pkt. Det samme gælder reglen i 3. pkt.“

6. I § 7 A, stk. 10, indsættes som nyt punktum efter 2. punktum:

„De 5.000 kr. reguleres efter udviklingen i det i § 7 A, stk. 2, nævnte pristal med udgangspunkt i januar 1974.“

7. § 7 A, stk. 11, affattes således:

„Stk. 11. For ejendomme, der har fået afløst jordrentepligt, kan den regulerede anskaffelsessum opgøres med udgangspunkt i afløsningssummen for jordrente med et tillæg for bygningsværdien. Ministeren for skatter og afgifter fastsætter regler for beregning af dette tillæg. Endvidere medregnes udgifter til forbedringer, der er udført