

## Bilag.

## Lovforslaget sammenholdt med gældende lov.

*Gældende lov.*

(lovbekendtgørelse nr. 74 af 3. februar 1976).

**§ 34.** Dokumenter om overdragelse af fast ejendom her i landet stemples med 8 promille af købesummen, dog mindst 8 promille af den senest før dokumentets oprettelse ansatte ejendomsværdi, jfr. lov om vurdering af landets faste ejendomme (vurderingsloven).

*Stk. 2.* Såfremt den overdragne ejendom ikke er selvstændigt vurderet på tidspunktet for dokumentets oprettelse, eller såfremt der i tiden mellem den sidste vurdering og dokumentets oprettelse er sket forandringer med hensyn til ejendommen af den i vurderingslovens § 2, stk. 2, nr. 1-9 eller 11, omhandlede art, skal parterne, i tilfælde af tvangsauktion erhververen, i dokumentet angive ejendommens værdi efter bedste skøn, og stemplet skal da mindst udgøre 8 promille af den angivne værdi. Med hensyn til værdiangivelsen finder reglerne i § 16, stk. 2, tilsvarende anvendelse. Stempelmyndigheden kan dog bestemme, at den ejendomsværdi, som ansættes første gang efter dokumentets oprettelse, anvendes i stedet for den i § 16, stk. 2, nævnte vurdering.

*Stk. 3-8.*

*Forslaget.*

**§ 34.** Dokumenter om overdragelse af fast ejendom her i landet stemples med 1,2 pct. af købesummen, dog mindst 1,2 pct. af den senest før dokumentets oprettelse ansatte ejendomsværdi, jfr. lov om vurdering af landets faste ejendomme (vurderingsloven).

*Stk. 2.* Såfremt den overdragne ejendom ikke er selvstændigt vurderet på tidspunktet for dokumentets oprettelse, eller såfremt der i tiden mellem den sidste vurdering og dokumentets oprettelse er sket forandringer med hensyn til ejendommen af den i vurderingslovens § 2, stk. 2, nr. 1-9 eller 11, omhandlede art, skal parterne, i tilfælde af tvangsauktion erhververen, i dokumentet angive ejendommens værdi efter bedste skøn, og stemplet skal da mindst udgøre 1,2 pct. af den angivne værdi. Med hensyn til værdiangivelsen finder reglerne i § 16, stk. 2, tilsvarende anvendelse. Stempelmyndigheden kan dog bestemme, at den ejendomsværdi, som ansættes første gang efter dokumentets oprettelse, anvendes i stedet for den i § 16, stk. 2, nævnte vurdering.

*Stk. 3-8.*