

§ 14. Boligministeren fastsætter nærmere regler om lovens gennemførelse, herunder om afgrænsningen af de arbejder, hvortil der kan ydes støtte, om fordelingen af tilskudsbeløb mellem kommunerne, om tilskuddets beregning og udbetaling, tidsfrister i henhold til § 11, stk. 2, punkt 2, og kontrolforanstaltninger m. m.

§ 15. Boligministeren kan ændre den fordeling af det samlede tilskudsbeløb på 100 mill. kr., som er angivet i §§ 1 og 5.

§ 16. Loven træder i kraft efter bekendtgørelse fra boligministeren.

§ 17. Loven gælder ikke for Færøerne og Grønland.

### *Bemærkninger til lovforslaget.*

#### *Almindelige bemærkninger.*

Forslaget er et led i gennemførelsen af den mellem Socialdemokratiet, Det radikale Venstre, Kristeligt Folkeparti og Centrum-Demokraterne indgåede aftale af 16. august 1976. I aftalen hedder det, at et hovedpunkt i den af regeringen fremlagte energiplan er iværksættelse af foranstaltninger til energibesparelser i form af bedre isolering m.v. i boliger og erhvervsbygninger. Disse foranstaltninger vil have en høj samfundsøkonomisk rentabilitet, og det må anses for nødvendigt ikke mindst i de første år at tilskynde til iværksættelse af sådanne foranstaltninger ved tilskud i lighed med de i septemberforliget indeholdte ordninger.

Til energibesparende investeringer i boliger og erhvervsbygninger foreslås en bevilling på 100 mill. kr., som overvejende kommer til udbetaling i 1977-78.

Efter forslaget fordeles de nævnte 100 mill. kr. med 50 mill. kr. til energibesparende foranstaltninger i beboelsesejendomme og i andre ejendomme, som ikke benyttes til erhverv, og 50 mill. kr. til energibesparende foranstaltninger i erhvervsbygninger.

Forslaget er i princippet en bibeholdelse af de nugældende tilskudsregler i medfør af lov om stats-tilskud til forbedring m.v. af beboelsesejendomme og i medfør af lov om statstilskud til nybyggeri og forbedring m.v. af erhvervsbygninger, men forslaget giver kun mulighed for tilskud til energibesparende foranstaltninger.

De nugældende ordninger omfatter kun byggeri, der er taget i brug før 1963, men efter forslaget udvides støttemulighederne til også at omfatte byggeri, der er taget i brug i 1963 og 1964.

Til erhvervsbygninger, hvor tilskuddet er skattepligtigt for modtageren, er tilskudsprocenten og det maksimale støttebeløb pr. virksomhed foreslået forhøjet.

For yderligere at tilskynde til energibesparende foranstaltninger har man i forslaget medtaget en

række ikke-erhvervsbygninger, som efter den nugældende ordning ikke er tilskudsberettigede, for eksempel kollegier, højskoler, kirker, missionshuse, soldaterhjem, foreningskontorer m.v. Sådanne ikke-erhvervsbygninger støttes efter forslaget efter tilsvarende regler som for boliger.

#### *Bemærkninger til de enkelte paragraffer.*

##### *Til §§ 1 og 5.*

Ordningen udvides til at gælde også byggeri, som er taget i brug i 1963 og 1964.

##### *Til §§ 2 og 3.*

Tilskud til isolering m.v. af helårsboliger kan ydes ejerne med samme beløb som hidtil, maksimalt 2.000 kr. pr. lejlighed.

Til andre ikke-erhvervsbygninger ydes 20 kr. pr. m<sup>2</sup> etageareal, svarende til det tilskud pr. m<sup>2</sup>, som kan opnås til en bolig på 100 m<sup>2</sup>.

##### *Til §§ 6 og 7.*

Tilskud til isolering m.v. af erhvervsejendomme kan ydes med 40 pct. mod nu kun med 25 pct. af udgifterne, maksimalt 100.000 kr. pr. virksomhed mod nu 50.000 kr. Forhøjelsen skyldes dels, at der efter den nugældende lov kun har været begrænset interesse for ordningen, dels at det synes rimeligt, at procenten er højere end for beboelsesejendomme m.v., fordi der skal betales indkomstskat af tilskuddet.

##### *Til § 8.*

Bortset fra boliger ydes der kun støtte til sådanne bygninger, som ikke ejes, benyttes eller helt eller overvejende finansieres ved støtte fra staten, amtskommunerne eller kommunerne, og ikke ejes eller benyttes af institutioner, som helt eller overvejende drives med tilskud fra staten, amtskommunerne eller kommunerne.