

Betænkning

over forslag til lov om ændring af lov om vurdering af landets faste ejendomme.

(Afgivet af skatte- og afgiftsudvalget den 26. maj 1976).

Udvalget har behandlet lovforslaget i en række møder. I forbindelse hermed har ministeren for skatter og afgifter skriftligt besvaret en række spørgsmål.

Udvalget har modtaget skriftlig henvendelse fra Kommunernes Landsforening, se vedhæftede bilag.

Der er af ministeren for skatter og afgifter samt et mindretal stillet en række ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Et *flertal* (udvalget med undtagelse af fremskridtspartiets medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af ministeren for skatter og afgifter stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* (fremskridtspartiets medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af mindretallet tiltrådte og stillede ændringsforslag.

Mindretallet fremhæver, at vort nuværende ejendomsvurderingssystem er udviklet i en tidsalder, hvor samfundsforholdene adskilte sig væsentligt fra nutidens. Hverken vurderingssystemet eller det skattesystem, som vurderingerne skal danne basis for, er derfor tidsvarende. I så henseende hjælper det uhyre lidt med de 45 smålapperier, som regeringsforslaget går ud på, og heller ikke med de viderebroderier, som de stillede ændringsforslag angår.

Det er påtrængende nødvendigt, at vurderingssystemet, før det næste gang skal stå sin prøve ved den almindelige vurdering, bliver gennemtænkt og reformeret fra bunden af. Mindretallet må derfor henvise til lovforslag nr. 119 af 11. december 1975 som vejen, hvis folketingsflertallet skulle ønske at gennemføre den nødvendige problemløsning.

Ændringsforslag.

Til § 1.

Af et *mindretal* (Glistrup (FP) og Ove Jensen (FP)):

1) I *nr. 1* ændres »25.000 kr.« til: »200.000 kr.«

2) *Nr. 11* udgår.

Af *ministeren for skatter og afgifter*, tiltrådt af et *flertal* (udvalget med undtagelse af Glistrup (FP) og Ove Jensen (FP)):

3) *Nr. 11* affattes således:

»11. § 7, *nr. 5, 1. pkt.*, affattes således:

»Jernbaneanlæg, havne-, kanal- og lufthavnsanlæg, der i henhold til reglementariske bestemmelser er til benyttelse af almenheden, for så vidt arealerne og bygningerne direkte tjener eller er bestemt til at tjene trafikens formål.