

## Beretning

### over forslag til folketingsbeslutning om sikring af havekolonier [af Poul Dam m.fl.]

(Afgivet af udvalget om fysisk planlægning den 3. juni 1976).

Udvalget har behandlet beslutningsforslaget i en række møder.

Udvalget har i denne forbindelse drøftet, hvorledes eksisterende kolonihaver kan sikres mod nedlæggelse og oprettelsen af nye havekolonier lettes.

Udvalget finder på baggrund af de oplysninger, man har modtaget fra miljøministeren, at problemerne omkring kolonihaverne er alvorlige. Planstyrelsen har således gennemført en undersøgelse af de eksisterende kolonihavers situation. Undersøgelsen, der er optrykt som bilag 1, belyser kolonihaveområdernes zonestatus, areal, antal parceller, ejerforhold, samt hvorvidt arealet inden for nærmere angivne åremål kan forventes at overgå til anden anvendelse.

Undersøgelsen omfatter 48 kommuner, som tilsammen har ca. 42.000 af landets i alt 45.000 kolonihaver. Undersøgelsen viser bl. a., at 32 pct. af kolonihavearealet ifølge kommunernes byplanmæssige dispositioner forventes at skulle overgå til anden anvendelse, deraf størstedelen inden for 10 år.

På denne baggrund finder udvalget, at spørgsmålet om etableringen af kolonihaveområder nu i højere grad end hidtil må inddrages

i planlægningen. Man er herved opmærksom på, at det i kommuneplanloven er angivet, at kommuneplanernes rammer for indholdet af lokalplaner skal fastsættes med hensyn til behovet for bl. a. kolonihaveområder. Udvalget ser positivt på, at miljøministeriet vil tage de planlægningsmæssige problemer omkring kolonihaverne op i de vejledninger, der udsendes i forbindelse med lovens ikrafttræden, og skal udtrykke håb om, at kommunerne i deres planlægning vil tage disse problemer op.

Udvalget finder det nødvendigt, at der fortsat finder en bred debat sted om kolonihavernes problemer, og man vil også fremover følge disse spørgsmål med interesse. Miljøministeren har over for udvalget oplyst, at det er tanken at søge afholdt et seminar om kolonihavernes problemer med deltagelse af folketingets partier, de berørte ministre, repræsentanter for kommunerne og kolonihaverne m. fl. Udvalget finder det af væsentlig betydning, at man herigennem får en yderligere belysning af kolonihavernes problemer og af statens og kommunernes roller i forbindelse med planlægning og tilvejebringelse af havekolonier. Udvalget lægger vægt på, at seminaret søges afholdt hurtigst muligt i det nye folketingsår 1976-77.

P. u. v.  
*Ejler Koch,*  
formand.