

[Jens Foged.]

gen. På grund af den sidste tids megen debat omkring skatteforholdene må det frygtes, at vi i de kommende år må forudse, at færre sommerhusejere ønsker at udleje deres sommerhus, hvorved samfundet vil miste betydelige indtægter i fremmed valuta.

Ved ændrede regler for udlejning af sommerhuse kan der opnås bedre udnyttelse af de eksisterende sommerhuse med deraf følgende mindre behov for nyt byggeri og dermed også en bedre udnyttelse af de rekreative områder. Afgiften tilfalder kommunerne.

Forslaget indebærer betydelig forenkling af skatteadministrationen og er uden væsentlige ændringer på provenuet, og forslagsstillerne håber derfor på en positiv behandling.

Jeg tillader mig endvidere at fremsætte *forslag til folketingsbeslutning om ændring af ligningsloven. (Lejeværdiregler m. v.)* og skal ud over forslagets tekst og bemærkninger motivere fremsættelsen. Jeg vil straks gøre opmærksom på, at de fire forslagsstillere som medlemmer af venstres folketingsgruppe vedstår boligforliget, men når forslagsstillerne fremsætter dette forslag til folketingsbeslutning, er det, fordi vi mener, at det indeholder så vægtige nye argumenter, at det bør indgå i den almindelige debat omkring boligens fremtidige skattemæssige stilling.

Det fremsatte forslag sigter på at løse problemerne ud fra følgende grundprincipper:

For det første: den helt nødvendige bolig skal være uden afgift og skat, hvorfor der i lighed med personfradrag ved indkomstskatten bliver et bundfradrag.

For det andet foreslås for merboligværdien en afgift på 2 pct. af den til enhver tid gældende ejendomsvurdering.

For det tredje bygger forslaget på det retfærdighedsprincip, at det kun er merværdien af boligen, der får indflydelse på afgiften. Den enkelte boligejers personlige indkomstforhold er holdt helt udenfor, hvilket giver et lighedsprincip for såvel lønmodtagere som erhvervsdrivende.

For det fjerde: ejendomsskemaet afskaffes. Det er en længe ventet lettelse såvel for administrationen som for den enkelte bolig-

ejer, idet netop ejendomsskemaet har voldt de mange vanskeligheder. Ejendomsskemaets bortfald vil tillige være det første skridt mod en forenkling af selvangivelsen, hvilket vil betyde en lettelse i administrationen af den offentlige sektor og både i princippet og i praksis spare det offentlige for mange administrationsudgifter.

Eventuel gæld betragtes som et forhold, der er boligen uvedkommende, hvorfor renteudgifter i lighed med gældende regler må fradrages på selvangivelsen.

Om forslagets øvrige fordele vil jeg nævne den gode virkning, at lejeindtægter for udlejning af dele af egen bolig for størstedelens vedkommende vil være fri for beskatning og give mulighed for betydelig bedre udnyttelse af den bestående boligmasse til gavn i begynder af livsforløbet. Såvel de unge familier som ældre medborgere kan leje dele af deres egen bolig ud og dermed bidrage til at reducere udgifterne. Der er her tale om en vigtig social balance. Uforudsete økonomiske vanskeligheder kan også afhjælpes ved udleje og derved mulighederne for at opretholde egen bolig.

Forslaget indebærer forenklinger af skatteadministrationen og er uden væsentlige ændringer på provenuet, og forslagsstillerne håber derfor på en positiv behandling.

Den første sag på dagsordenen var:
Fremsættelse af lovforslag.

Finansministeren (Heinesen):

Jeg skal herved fremsætte *forslag til finanslov for finansåret 1976-77*. I lighed med tidligere år er der både i forslagets tekst og i anmærkningerne indarbejdet budgetoverslagstal for de tre følgende finansår, og i budgetredegørelsen er der givet en række supplerende oplysninger om finanslovsforslagets baggrund og indhold. Som noget nyt er der i år tillige udarbejdet en mere kortfattet og lettilgængelig oversigt med titlen „Budget 76“. Endelig er der i dag omdelt en finansplan, og der vil fremkomme en konjunkturoversigt fra det økonomiske sekretariat.

Det finanslovsforslag, jeg fremsætter i dag, fastholder og viderefører den økonomiske