

## F. t. l. vedr. brandsikring af ældre beboelsesbygninger m. v.

at fristen for boligkommissionens beslutninger forlænges med 6 måneder.

Lovforslaget sigter på at imødekomme dette andragende, men således at udskydelsen gøres generel for samtlige landets kommuner, og således at beslutning i alle tilfælde — uanset hvornår indberetning rent faktisk har fundet sted — skal være truffet inden udgangen af maj 1977.

Det skal i denne forbindelse bemærkes, at man ikke er bekendt med, om overholdelsen af den gældende 3-måneders frist vil volde problemer for andre boligtilsyn, men at det ikke på forhånd kan udelukkes, at der i nogle kommuner i enkelte tilfælde kan være tale herom.

Ud fra brandsikringslovens hovedsigte må det forudsættes, at boligtilsynenes afgørelser uanset fristforlængelse træffes uden unødigt forsinkelse, således at den oprindelige frist i videst muligt omfang søges overholdt.

Ud fra samme hensyn forudsættes det yderligere, at boligtilsynet træffer sine afgørelser løbende i takt med gennemgangen af de enkelte bygninger. Afgørelsen for den enkelte ejendom må således ikke afvente, at samtlige sager er færdigbehandlet.

Boligtilsynet forudsættes endvidere at prioritere afgørelserne på en sådan måde, at der snarest muligt træffes beslutning om de bygninger, hvor det på forhånd er forholdsvis utvivlsomt, hvilke foranstaltninger der skal udføres. F. eks. vil det ofte ligge nogenlunde klart, i hvilke tilfælde der skal foretages uld brandsikring, og i hvilke tilfælde bygninger skal

nedrives. En udskydelse af brandsikringsforanstaltningernes gennemførelse skulle således som hovedregel alene kunne påregnes at få virkning for den kategori af bygninger, hvor der skal ske lempet brandsikring. Det vil typisk være disse afgørelser — som kræver en nøje gennemgang af bygningen — der vil være mest tidskrævende.

Da gennemførelsen af brandsikring for de ejendomme, hvortil der i medfør af lovens §§ 9, 11, 12 og 13 kan blive tale om offentlig støtte, i hvert fald for Københavns kommunes vedkommende, må forventes udskudt i et vist omfang som følge af fristforlængelsen, må det tilsvarende forventes, at tidspunktet for afholdelsen af statens udgifter også i et vist omfang vil blive forskudt i forhold til, hvad man oprindeligt havde forudsat. Udgifterne er i det den 18. december 1975 fremsatte lovforslag om brandsikring af ældre beboelsesbygninger m. v. anslået til 25-30 mio. kr. Det må herefter forventes, at udgifterne navnlig vil blive koncentreret i finansåret 1977-78. Der kan næppe forventes at komme beløb af betydning til udbetaling i 1976-77. Belastningen af det almindelige lånemarked må på tilsvarende måde forventes at blive spredt over et længere tidsrum.

Lovforslaget vil ikke — udover en vis udfaldning af arbejdet i boligtilsynene og boligtilsynsrådene — medføre ændringer i de administrative virkninger, der er beskrevet i bemærkningerne til det oprindelige lovforslag, fremsat i folketinget den 18. december 1975.