

Forslag

til

Lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene.

Fremsat den 3. december 1976 af *boligministeren*.

§ 1.

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jfr. lovbekendtgørelse nr. 95 af 25. marts 1975, som ændret ved lov nr. 278 af 26. juni 1975 foretages følgende ændringer:

1. I § 13, stk. 7 indsættes som nyt 2. pkt.:

„Det samme gælder i det omfang, udgiften er afholdt ved optagelse af lån, og de årlige ydelser på lånet afholdes af kontoen“.

2. I § 15 stk. 1, 1. pkt. indsættes „efter lov om leje“ „og brandsikring i medfør af lov nr. 53 af 25. februar 1976“.

3. I § 15, stk. 2 indsættes som 3. og 4. pkt.:

„Den opretningsudgift, der dækkes ved optagelse af lån, kan ikke afskrives på kontoen. I stedet kan de årlige ydelser på lånet afskrives på kontoen, efterhånden som disse forfalder“.

4. § 33, stk. 3 affattes således:

„Stk. 3. Frigivelse af bundne beløb kan ske i følgende tilfælde:

1) Ved ejerens død, konkurs eller tvangsakkord.

2) Ved likvidation af et boligselskab.

3) Når indskyderen er fyldt 70 år og ikke længere er ejer af den ejendom, det bundne beløb vedrører. Den årlige udbetaling kan efter fradrag af et gebyr, der fastsættes af fonden efter forholdet mellem fondens aktiver og passiver på udbetalings-tidspunktet, højst udgøre 10.000 kr.

5. I § 34 indsættes efter 1. pkt.: „Renten kan dog ikke overstige 9 pct. p. a.“.

6. I § 38, stk. 2 ændres „6½ pct. p. a.“ til: „8 pct. p. a.“.

§ 2.

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. januar 1977, jfr. dog stk. 2 og 3.

Stk. 2. § 34, som ændret ved § 1, nr. 5 gælder for renter, der udbetales for perioden efter 1. april 1976.

Stk. 3. § 38, stk 2, som ændret ved § 1, nr. 6, gælder alene for lån, hvortil der er meddelt tilsagn efter lovens ikrafttræden.