

Forslag

til

Lov om ændring af lov om boligbyggeri.

(Lån til betaling af beboerindskud).

Fremsat den 15. oktober 1976 af *boligministeren*.

§ 1.

I lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 317 af 31. maj 1976, foretages følgende ændringer:

1. I § 79 ændres „35.000 kr.“ til: „40.000 kr.“, og som 2. pkt. indsættes: „Beløbet reguleres efter pristallet som fastsat i § 80 a“.

2. I § 80, stk. 3, ændres i 1. pkt. „50.000 kr.“ til: „60.000 kr.“, og i 2. pkt. „55.000 kr.“ til: „65.000 kr.“ og „60.000 kr.“ til: „70.000 kr.“.

3. I § 80 indsættes efter *stk. 3* som nyt stykke:

„*Stk. 4.* De i *stk. 3* nævnte beløb reguleres efter pristallet som fastsat i § 80 a“.

Stk. 4. bliver herefter *stk. 5*.

4. Efter § 80 indsættes:

„§ 80 a. For hver fulde 5 points udsving udover 108 i reguleringspristallet for oktober

forhøjes de i §§ 79 og 80, *stk. 3*, nævnte indkomstgrænser med følgende beløb:

I § 79 forhøjes

40.000 kr. . . . med 2.000 kr.

I § 80, *stk. 3*, forhøjes

60.000 kr. . . . med 3.000 kr.

65.000 kr. . . . med 3.250 kr.

70.000 kr. . . . med 3.500 kr.“

5. I § 83 indsættes efter *stk. 1* som nyt stykke:

„*Stk. 2.* Når kommunalbestyrelsen har ydet lån eller garanteret for lån til betaling af beboerindskud, kan indskuddet kun overdrages, pantsættes eller gøres til genstand for retsforfølgning med respekt af långivers tilgodehavende ifølge lånedokumentet“.

Stk. 2 og *3* bliver herefter *stk. 3* og *4*.

§ 2.

Loven træder i kraft den 1. januar 1977.

Bemærkninger til lovforslaget.

Almindelige bemærkninger.

Ved fremsættelsen i april 1976 af forslag til lov om ændring af lov om boligsikring (Folketingstidende 1975-76, sp. 8425) blev det fremhævet, at de indkomstgrænser der efter lov om boligbyggeri gælder for adgangen til at opnå kommunale beboerindskudslån, måtte søges tilpasset ændringerne i boligsikringslovens indkomstgrænser.

Lovforslaget skal ses i konsekvens heraf. Ifølge lovforslaget reguleres indtægtsgrænsen for beboer-

Boligmin. j.nr.9-1-1976.

indskudslån efter prisudviklingen siden den sidst i april 1975 i loven gennemførte forhøjelse. Samtidig foreslås gennemført en automatisk pristalsregulering svarende til den, der blev gennemført ved ændringen af boligsikringsloven i foråret 1976 (lov nr. 324 af 10. juni 1976). Da ændringen af boligsikringsloven træder i kraft 1. januar 1977, foreslås det, at den fornødne harmonisering af boligbyggerilovens regler træder i kraft fra samme dato.

Lovforslaget indeholder endvidere en bestem-