

Forslag

til

Lov om ændring af lov om boligsikring.

Fremsat den 15. oktober 1976 af *boligministeren*.

§ 1.

I lov om boligsikring, jfr. lovbekendtgørelse nr. 389 af 28. juli 1976, ændres i § 19 A stk. 1 „juli“ til: „oktober“.

§ 2.

Loven træder i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende.

Bemærkninger til lovforslaget.

Ved lov nr. 324 af 10. juni 1976 indførtes en pristalsregulering af boligsikringsberegninger, således at prisudviklingen på årsbasis, nemlig fra juli til juli, var afgørende for, om der fra følgende 1. januar skulle udløses een eller flere portioner, idet satserne ændres for hver 5 points ændring i reguleringspristallet for juli.

Ved fremsættelsen tog lovforslagets reguleringsbestemmelse udgangspunkt i et reguleringspristal på 110 points.

Under behandlingen i folketinget opstod der usikkerhed om, hvorvidt pristallet ville stige så meget, at der med dette udgangspunkt ville blive udløst en portion.

I boligudvalgets betænkning om lovforslaget af 18. maj 1976 blev der derfor stillet et ændringsforslag, hvorved basispristallet blev 108 i stedet for 110. Ifølge betænkningen skulle ændringen sikre, at der ved årsomberegningen pr. 1. januar 1977 blev udløst en „boligsikringsportion“.

Loven af 10. juni 1976 indeholder herefter den reguleringsmekanisme, at der udløses en portion for hver fulde 5 points, hvorved pristallet for juli overstiger 108. Overskydende points henstår til næste regulering.

Reguleringspristallet for juli 1976 er nu offentliggjort. Det er på 112,7.

Stigningen i reguleringspristallet har udgjort betydeligt mere end 5 points, siden lovens satser sidst blev justeret ved lov nr. 277 af 26. juni 1975.

Boligmin. j. nr. 7-1-1976.

Ved vurderingen af behovet for regulering må også tages i betragtning, at pristalsvirkningen af den lejeforhøjelse, der er gennemført pr. 1. juli 1976, først registreres 1. oktober 1976.

På denne baggrund, og da der — som nævnt — ved lovændringen i juni 1976 var forudsat en regulering af satserne pr. 1. januar 1977, tager lovforslaget sigte på at sikre den forudsatte regulering gennemført. Det foreslås derfor at ændre udgangspunktet for reguleringen fra juli til oktober, således at det bliver reguleringspristallet for oktober, der er afgørende for satserne. Det forventes, at reguleringspristallet for oktober 1976 vil stige med mindst 0,3 point i forhold til juli-pristallet, således at der — som tidligere påregnet — vil blive udløst en portion i januar 1977.

Lovforslaget vil ikke medføre merudgifter for det offentlige ud over, hvad der var påregnet ved lovændringen i juni 1976.

Hvis lovforslaget ikke gennemføres, må kommunerne påregnes i kalenderåret 1977 — i forhold til, hvad der har været forudsat — at få en mindreudgift på ca. 75 mill. kr.

Da staten skal refundere kommunerne 40 pct. af udgifterne til boligsikring, indebærer dette, at staten ville få en mindreudgift på ca. 30 mill. kr. Statsrefusionen sker i det efterfølgende finansår. Statsbesparelsen vil således falde i finansåret 1978-79.

Lovforslagets gennemførelse vil ikke medføre øget offentlig administration ud over, hvad der var forudsat ved lovændringen i juni 1976.