

9. Lov om ændring af lov om midlertidig offentlig støtte til almennyttigt boligbyggeri. (Boligminister *Ove Hove*). Lov nr. 111 af 30. marts 1977.

Fremsat	$\frac{2}{3}$	F. sp.	55	Forslag som fremsat	A. sp.	65
1. beh.	$\frac{9}{3}$	- -	460	Betænkn. afg.	$\frac{18}{3}$	B. - 39
2. -	$\frac{22}{3}$	- -	940			
3. -	$\frac{25}{3}$	- -	1260	Forslag som vedtaget	C. -	21

Partiernes ordførere: Kaj Poulsen (S), Kirsten Jacobsen (FP), Johan Philipsen (V), Keld Andersen (KF), Prehn (CD), Bjørn Poulsen (SF), Kaj Hansen (DKP), Niels Helveg Petersen (RV), Jens Møller (KrF), Mølgaard (DR) og Wilhjelm (VS).

Efter 1. behandling henvist til boligudvalget.

Loven tilsigter at begrænse *huslejestigningerne* i det nyere almennyttige byggeri i de kommende år. Det er et hovedsigte med denne lov at tilvejebringe en rimelig balance mellem huslejudviklingen i de kommende år i det nyere almennyttige byggeri og den forventede indkomstudvikling. Dette mål søges nået ved en videreførelse og udbygning af den midlertidige offentlige støtte til disse byggerier.

Loven indeholder følgende 4 væsentlige elementer:

1. Bestemmelse om i finansåret 1978-79 at stille yderligere et *statslån* på indtil 35 mill. kr. til rådighed for Boligselskabernes Landsbyggefond til videre udlån som driftsstøtte til almennyttige boligselskaber.

Dette led i loven er en fortsættelse og udvidelse af den gældende *driftsstøtteordning*. Statslånet kan tillige ydes til driftstabslån og ikke blot som hidtil til midlertidige driftslån. I loven åbnes der endvidere mulighed for at yde lån hvor udlejningsvanskeligheder må forudses at ville indtræde.

Endvidere bestemmes det at *kommuner kan yde lån* efter lovens regler til enten landsbyggefondens til videre udlån til almennyttige boligselskaber inden for kommunens område eller til boligselskaberne (af driftstabslån).

2. Andet led i loven sigter på i tiden 1. januar 1977 til 31. marts 1979 at begrænse de lejestigninger i nyere almennyttigt byggeri, der forårsages af *rentesikringens aftrapning*.