

Som kompensation for den *indskrænkede frigivelsesmulighed* i bindingsperioden nedsættes udbetalingsperioden for det enkelte års indbetalinger til 10 år.

Renten til indskyderne maksimeres til 9 pct. p. a., svarende til den rente, der er udbetalt i de seneste regnskabsår. Ligeledes ændres udlånsrenten fra Grundejernes Investeringsfond, idet den forhøjes fra 6,5 pct. p. a. til 8 pct. p. a.

Ved loven gives der endelig nye regler for investeringsfondens *anbringelse af midlerne*, ligesom der indføres adgang til at lade *kommunegaranti* være supplerende sikkerhed, hvis der ikke er plads til fondens lån inden for 85 pct. af værdien.

Udgangspunktet for loven er det af boligministeren den 3. december 1976 fremsatte lovforslag (se A. II. 1. saml. nr. 5). Loven er dog ændret på flere punkter for at øge mulighederne for at finansiere brandsikringsudgifter, uden at de hermed forbundne lejeforhøjelser bliver urimeligt store.

Loven skal i øvrigt ses i sammenhæng med *lov om ændring af brandsikring af ældre beboelsesbygninger m. v. (Fristforlængelse, finansiering m. v.)* og *lov om ændring af lov om realkreditinstitutter (Midlertidige regler om lån til opretnings- og brandsikringsarbejder)* (se A. I. 2. saml. nr. 15 og 16), som nærværende lovforslag blev behandlet sammen med. Lovforslagene blev i øvrigt fremsat samtidigt.

Sammen med ovennævnte lovforslag blev to af fremskridtspartiets fremsatte *lovforslag vedr. brandsikring og realkredit* behandlet. Der henvises til de under nr. A. II. 2. saml. nr. 30 og 32 i Folketingsårbogen anførte sager.

Boligudvalget afgav samlet betænkning over lovforslagene, herunder det under A. II. 2. saml. nr. 31 i Folketingsårbogen behandlede lovforslag.

Ved 3. behandling blev lovforslaget vedtaget med 142 stemmer mod 6 (DKP). 3 medlemmer (VS) stemte hverken for eller imod.

19. Lov om ændring af lov om ejerlejligheder. (Boligminister Ove Hove). Lov nr. 195 af 18. maj 1977.

Fremsat	$\frac{25}{3}$	F. sp. 1290	Forslag som fremsat	A. sp. 3941
1. beh.	$\frac{29}{3}$	- - 1638	Betænkn. afg.	$\frac{3}{5}$ B. - 321
2. -	$\frac{10}{5}$	- - 3889	Till. bet.	- $\frac{11}{5}$ B. - 481
3. -	$\frac{13}{5}$	- - 4399	Forslag som vedtaget	C. - 207