

21. Lov om ændring af lov om boligsikring. (Boligminister *Ove Hove*). Lov nr. 198 af 18. maj 1977.

Fremsat	$\frac{25}{3}$	F. sp. 1290	Forslag som fremsat	A. sp. 3977
1. beh.	$\frac{29}{3}$	- - 1639	Betænkn. afg. $\frac{3}{5}$	B. - 321
2. -	$\frac{10}{5}$	- - 3889		
3. -	$\frac{13}{5}$	- - 4419	Forslag som vedtaget	C. - 219

Partiernes ordførere: Winnie Russell (S), Kirsten Jacobsen (FP), Christophersen (V), Johan Philipsen (V), Keld Andersen (KF), Prehn (CD), Bjørn Poulsen (SF), Kaj Hansen (DKP), Niels Helveg Petersen (RV), Jens Møller (KrF), Arne Bjerregaard (KrF), Mølgaard (DR) og Wilhjelm (VS).

Efter 1. behandling henvist til boligudvalget.

Ved loven gives der ret til boligsikring til pensionister (§ 3, stk. 1), der er andelshavere, også selv om de ikke som lejere og boligsikringsmodtagere overtager den hidtil lejede bolig som andelsbolig. Det er dog en betingelse, at husstandsindkomsten ikke overstiger det beløb, der danner grænse for den særligt gunstige boligsikringsydelse for pensionister, for tiden 46.000 kr. Det beløb, hvoraf boligsikring beregnes, skal ligesom i almen-nyttige boligforeninger være den løbende boligudgift, der er nødvendig til at dække boligens andel af ejendommens udgifter.

Ved andelsforholdets ophør skal andelshaveren tilbagebetale de beløb, der er ydet som boligsikring. Dog kan der ikke kræves større beløb tilbage end andelens værdistigning i den periode, hvori der er ydet boligsikring. Værdistigningen opgøres efter reglerne i § 15, stk. 1, nr. 3, i lov om ejerlejligheder.

Overtages andelen af et efterlevende husstandsmedlem, der har ret til boligsikring efter ovennævnte regler, udskydes tilbagebetalingen, indtil den pågældende afhænder andelen.

Lovforslaget blev fremsat sammen med *forslag til lov om ændring af lov om ejerlejligheder* og *forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene* (se nærmest foranstående sager). Lovforslagene havde til formål at justere det i 1976 vedtagne „*Mini-boligforlig*“, se Folketingsårbog 1975-76, s. 262.

Sammen med ovennævnte lovforslag blev *forslag til lov om ændring af lov om ejerlejligheder* af Kirsten Jacobsen m. fl. (A. II. 2. saml. nr. 29) og *forslag til folketingsbeslutning om ejerlejligheder* af Kaj Hansen m. fl. (B. II. 2. saml. nr. 9) behandlet.