

umiddelbart består i en yderligere udbygning af Panum Institutttet på Blegdamsarealet.

På grundlag af den oprindelige bebyggelsesplan skulle der være mulighed for en yderligere udbygning med indtil 100.000 m² brutto. Det er dog uafklaret, om ikrafttrædelsen pr. 1. februar 1977 af L 287 1975 om kommuneplanlægning medfører nogen ændring heri. Under forudsætning af at der ikke er sket nogen afgørende ændring, er det regeringens hensigt at begrænse arealreservationerne uden for Panum Institutttets grund til udelukkende at omfatte et område afgrænset af Rådmandsgade-Titangade-Vermundsgade, samt et areal beliggende mellem Rådmandsgade og Jagtvej. Området omfatter ialt ca. 74.000 m², hvoraf staten allerede ejer 32.000 m². Inden for det i Centerloven nævnte område i øvrigt vil der i perioden frem til 1985 kunne afhændes et areal på ca. 35.000 m², der ved 15. alm. vurdering var ansat til en ejendomsværdi på 16,9 mill. kr.

Det bemærkes, at de reservearealer, der fortsat bør være i området, ikke skal tilgodese en egentlig ekspansion, men sikre at man også på længere sigt har mulighed for tilpasning til tekniske og strukturelle ændringer inden for uddannelserne og forskningen. Dette betyder, at kravet til arealerhvervelser bliver beskedne.

7.8. Den tidsmæssige gennemførelse af planerne for indflytning i Panum Institutttet og for omflytningerne i Nørre Fælled-området iøvrigt indtil den 1. januar 1985 er nøje sammenhængende med Panum Institutttets etapevise udbygning. Udbygningen med 4. og 5. byggeafsnit kan påbegyndes henholdsvis i efteråret 1978 og i begyndelsen af 1981.

Indflytningen i 1. og 2. byggeafsnit er som tidligere nævnt tilendebragt i december 1976. I 1979-81 overflyttes yderligere lægevidenskabelige 1. delsfag til 3. byggeafsnit. Der foreligger ikke på nuværende tidspunkt nogen detaljeret plan for overflytningen af Københavns Tandlægehøjskole, men det forudsættes, at den hovedsagelig vil blive placeret i 4. og 5. etape, som kan tages i brug henholdsvis 1981-83 og 1983-84.

7.9. Efterhånden som overflytningen til Panum Institutttet finder sted, må der påregnes foretaget visse ombygninger i de fraflyttede bygninger. Der foreligger på nuværende tidspunkt ikke nærmere planer for omfanget heraf, og udgifterne hertil er derfor ikke medtaget i den i afsnit 8 anførte samlede beløbsramme. Der er heller ikke på nuværende tidspunkt taget endelig stilling til den fremtidige brug af den lokalemasse, som kan frigøres.

Som foran anført er det forudsat, at en betydelig del af lokalemassen skal stilles til rådighed for Københavns Universitets naturvidenskabelige uddannelser, men der foreligger derudover en række andre behov, som bør tilgodeses. Da en væsentlig del af denne lokalemasse imidlertid først vil være til rådighed i 1985 (den nuværende tandlægehøjskole) vil man, inden man foretager den endelige disponering, have mulighed for i overvejelserne også at medtage sådanne behov, som måtte vise sig i de kommende år.

8. Lovforslagets konsekvenser med hensyn til anlægsudgifter.

Ifølge L. 175 1970 kan der til opførelse af Panum Institutttet anvendes ialt 525 mill. kr. (prisbasis januar 1969). Af dette beløb vedrører 443 mill. kr. anlægsudgifter, mens 82 mill. kr. vedrører udgifter til apparaturanskaffelser.

Ved den nu foreliggende plan for en begrænset udbygning af Panum Institutttet kan den samlede anlægsramme opgøres til 440 mill. kr., fordelt med 390 mill. kr. til anlægsudgifter og 50 mill. kr. til apparaturanskaffelser (prisbasis januar 1969). I den reducerede ramme indgår også udgifterne til udbygningen af Københavns Tandlægehøjskole samt udgifter til etablering af den fysiske ramme for samarbejdet med de korte sundhedsuddannelser.

Opgøres anlægssummen svarende til prisniveauet i finanslovsforslaget for finansåret 1977-78 (april 1976-niveau) er udgiften ved en fuld udbygning af Panum Institutttet med 6 byggeafsnit 1.105 mill. kr. Ved den begrænsede udbygning af Panum Institutttet med 5 byggeafsnit reduceres dette beløb til 920 mill. kr. (april 1976-niveau).

I Akt 435 19/5 1976 er anlægsudgifterne i forbindelse med opførelsen af de 3 første byggeafsnit opgjort til ca. 416 mill. kr. excl. udgifter til apparatur. Ved en afslutning af Panum Institutttet med 5 byggeafsnit udgør de resterende udgifter — incl. samtlige udgifter til apparatur — ca. 504 mill. kr. (april 1976-niveau).

Begrænsningen i de samlede investeringer i Panum Institutttet vil allerede inden for budgetperioden 1977-78 — 1981-82 medføre, at de årlige investeringer kan nedsættes noget i forhold til det på finanslovsforslaget for 1977-78 anførte, men den største del af reduktionen vil falde uden for den nævnte budgetperiode. Efter et foreløbigt skøn forventes de nødvendige årlige investeringer herefter at blive følgende (prisbasis april 1976):

1977-78	51,5
1978-79	76,5