

Endvidere får kommunerne i modsætning til hidtil mulighed for ved fogedens bistand at indsætte lejere i *tomme lejligheder*. Anmeldelsesfristen for tomme lejligheder er 6 uger. (§ 64 a).

Loven træder i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende. Bestemmelserne om den gradvise lejeforhøjelse for forbedringer får først virkning for arbejder, der er påbegyndt efter den 3. maj 1977.

Lovforslaget blev fremsat sammen med *forslag til lov om ændring af lov om ejerlejligheder* og *forslag til lov om ændring af lov om bolig sikring* (se nærmest foregående og nærmest følgende sag). Lovforslagene havde til formål at justere det i 1976 vedtagne „Miniboligforlig“, se Folketingsårbogen 1975-76, s. 262.

Sammen med ovennævnte lovforslag blev *forslag til lov om ændring af lov om ejerlejligheder* af Kirsten Jacobsen m. fl. (se A. II. 2. saml. nr. 29) og *forslag til folketingsbeslutning om ejerlejligheder* af Kaj Hansen m. fl. (se B. II. 2. saml. nr. 9) behandlet.

Boligudvalget afgav samlet betænkning over de nævnte forslag.

Lovforslaget fik sin endelige udformning efter vedtagelsen af seks af boligministeren i betænkningen stillede ændringsforslag. Der lå til grund for disse ændringer en enighed imellem socialdemokratiet, venstre og det radikale venstre.

Efter 2. behandlingen blev lovforslaget henvist til fornyet udvalgsbehandling sammen med *forslaget til lov om ændring af lov om ejerlejligheder*. Boligudvalget afgav samlet tillægsbetænkning over de to lovforslag. Fremskridtspartiets medlemmer i udvalget havde stillet 3 ændringsforslag i tillægsbetænkningen vedr. pristalsregulering af kronebeløbene i den foreslåede ændring til § 13 samt ikrafttrædelse ved lovens bekendtgørelse for de gradvise lejeforhøjelser. Ændringsforslagene blev forkastet.

Under 3. behandlingen blev der stillet nedenstående *forslag om motiveret dagsorden* af Svend Andersen (Rosk. a.) (FP):

„Folketinget udtaler, at der ved boligforligets udløb den 1. april 1978 skal ikraftsættes bestemmelser, der sikrer overgangen til det frie boligmarked,

og fortsætter derefter behandlingen af lovforslaget.“

Dagsordensforslaget blev forkastet med 98 stemmer mod 26 (FP); 6 medlemmer (DR) stemte hverken for eller imod.

Med hensyn til et under 2. behandlingen stillet forslag om motiveret dagsorden omfattende samtlige tre regeringsforslag henvises til omtalen af ejerlejlighedslovforslaget (nærmest foranstående sag).

Ved 3. behandling blev lovforslaget vedtaget enstemmigt med 151 stemmer; 10 medlemmer (DR og VS) stemte hverken for eller imod.