

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

Lovforslagets formål er at åbne mulighed for, at pensionister i egen bolig kan opnå statstilskud til gennemførelse af energibesparende foranstaltninger.

Som et led i den beskæftigelsesplan, der indgik i augustforlig II 1977, blev der bevilget henholdsvis 550 mill. kr. og 325 mill. kr. til anvendelse i årene 1978-80 som statstilskud til energibesparende foranstaltninger i henholdsvis udlejningsboliger (og institutionsbygninger m.v.) og erhvervsjendomme. Samtidig hermed blev der ligeledes som et led i augustforliget indført en skattemæssig fradragsordning, hvorefter ejere af ejerboliger ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst i årene 1978-80 kunne fratrage 50 pct. af udgifterne til energibesparende foranstaltninger, dog højst 3.000 kr. Det var i augustforliget forudsat, at denne fradragsordning ville betyde et skattemæssigt provenutab på 600 mill. kr. i alt for perioden 1978-80.

Interessen for at udnytte tilskudsordningen og fradragsordningen har været ringere end forudsat i beskæftigelsesplanen. De bevillinger, der ikke forventes udnyttet, indgår i en omdisponering af de samlede ikke-udnyttede bevillinger i henhold til beskæftigelsesplanen.

For pensionisters vedkommende er værdien af fradragsordningen stærkt begrænset, og lovforslaget går ud på, at pensionisters ejerboliger inddrages under tilskudsordningen. Bestemmelsen i loven om, at tilskud for så vidt angår boliger kun kan ydes til udlejningsboliger, foreslås ændret i overensstemmelse hermed. Denne gruppe af ejerboliger får således mulighed for at opnå et kontant tilskud, og det bliver efter samme regler som for tilskud til udlejningsboliger. Det foreslås, at fradragsordningen opretholdes sideløbende, således at disse pensionister kan vælge imellem, om de ønsker at få støtten til energibesparende foranstaltninger i form af fradrag eller tilskud.

Som følge af ændringen forventes en øget efterspørgsel efter tilskud på 50 mill. kr. i forhold til en uændret udvikling. Udgiften på 50 mill. kr. afhol-

des inden for den ikke-udnyttede del af udgiftsrammen for beskæftigelsesplanen af august 1977.

For kommunerne vil lovforslaget betyde en vis øget administration, men dog ikke i et omfang som det ved augustforliget forudsatte niveau.

For boligministeriets byggestyrelse vil gennemførelse af lovforslaget betyde en vis øget administration i forbindelse med udsendelse af administrative retningslinjer m.v.

I forbindelse med lovændringens ikrafttræden agtes anvendt et beløb til oplysning om de nye regler. Der er i lovens § 13 hjemmel til, inden for en beløbsramme på 2 mill. kr., at afholde informationsudgifter.

Bemærkninger til de enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1

Bestemmelsen foreslås udvidet, således at pensionisters ejerboliger inddrages under loven.

Til nr. 2 og 3

Ændringerne er redaktionelle. De indebærer en præcisering af, at egentlige helårsboliger med køkken ikke er omfattet af § 2, stk. 2, men kun er omfattet af § 2, stk. 1.

Til nr. 4

Det foreslås, at pensionister i egen bolig må vælge mellem fradrag og tilskud, således at hvis der er ansøgt om og opnået fradragsret, kan tilskud kun ydes, hvis ejeren giver afkald på fradragsretten. Det er en betingelse for tilskud, at det arbejde, hvortil der søges tilskud, ikke er påbegyndt inden tilsagn om tilskud meddeles.

Endvidere foreslås det udtrykkeligt fastsat, at der ikke kan ydes tilskud til samme investering efter flere tilskudslove med samme sigte.

Til nr. 5

Forslaget indebærer en klargøring af bestemmelsen i overensstemmelse med hidtidig praksis. Bestemmelsen anfører konsulenttjenestens formål