

F.t.l. vedr. by- og landzoner

Lovforslag nr. L 86. Fremsat den 14. december 1979 af miljøministeren

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om by- og landzoner

#### § 1

I lov om by- og landzoner, jfr. lovbe- kendtgørelse nr. 494 af 19. september 1975 som ændret ved lov nr. 220 af 24. maj 1978 foretages følgende ændringer:

1. § 1 affattes således:

»Denne lov har til formål,

at sikre en planmæssig og samfundsøkonomisk hensigtsmæssig udvikling i overensstemmelse med lands-, region- og kommuneplanlægningen, og

at medvirke til at sikre hensynet til befolkningens rekreative interesser og bevarelsen af landskabelige værdier og

at medvirke til at sikre hensynene til en hensigtsmæssig udnyttelse af råstofressourcerne og de jordbrugsmæssige arealressourcer.«

2. § 4 ophæves.

3. I § 7, stk. 2, indsættes efter »i tilknytning til«:

»ejendommens«.

4. § 9 affattes således:

»§ 9. De i §§ 6-8 nævnte tilladelser gives udenfor hovedstadsområdet af amtsrådet og indenfor hovedstadsområdet af Hovedstadsrådet, jfr. dog stk. 2.

Stk. 2. I områder, der er omfattet af en godkendt eller endeligt vedtaget lokalplan, hvortil forslaget er vedtaget, jfr. kommuneplanlovens § 21, efter den 1. juli 1980 gives de i §§ 6-8 nævnte tilladelser af kommunalbestyrelsen. Amtsrådet (Hovedstadsrådet)

kan efter anmodning fra kommunalbestyrelsen tillægge tidligere udarbejdede lokalplaner samme virkning. Amtsrådets (Hovedstadsrådets) afgørelse herom kan påklages af kommunalbestyrelsen til miljøministeren.

Stk. 3. Miljøministeren kan udfærdige bekendtgørelse om, at tilladelser efter §§ 6-8 i nærmere angivne tilfælde af mere vidtrækkende betydning i stedet meddeles af ministeren. Miljøministeren kan endvidere beslutte at overtage afgørelsen i en for amtsrådet (Hovedstadsrådet) eller kommunalbestyrelsen indbragt sag, når sagen skønnes at have mere vidtrækkende betydning.

Stk. 4. Miljøministeren kan give de i stk. 1 og 2 nævnte myndigheder nærmere forskrifter for administrationen af §§ 6-8.

Stk. 5. Miljøministeren kan efter forhandling med vedkommende ministre give nærmere forskrifter for samarbejdet mellem de i stk. 1 og 2 nævnte myndigheder og andre myndigheder.

Stk. 6. Afgørelser meddeles skriftligt til ansøgeren. Kommunalbestyrelsen underrettes skriftligt om amtsrådets (Hovedstadsrådets) afgørelser. Amtsrådet (Hovedstadsrådet) underrettes skriftligt om kommunalbestyrelsens afgørelser.

Stk. 7. Tilladelser i henhold til stk. 1 og 2 skal offentliggøres. Miljøministeren kan fastsætte nærmere regler for offentliggørelsen, herunder at offentliggørelse i nærmere angivne tilfælde ikke skal finde sted.

Stk. 8. En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.«